



ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ – ВАРНЕНСКА ОБЛАСТ

Кмет: 05112 / 25-54

Зам.кмет: 05112 / 35-77

Секретар: 05112 / 35-55

Централа: 05112 / 35-53

www.beloslav.org

beloslav.eu@gmail.com

obstinabeloslav@abv.bg

Факс: 05112 / 22-14

ЗА П О В Е Д

№ 376

гр.Белослав, 02.06.2016 г.

На основание доклад вх.№ 9300-15/27.05.2016 г. на председателя на комисия, определена със заповед № 334/13.05.2016 г. на Кмета на Община Белослав за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, протокол от проведения публичен търг на 27.05.2016 г., чл. 79, ал. 1 от Наредба № 4 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на Община Белослав и чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА

Н А Р Е Ж Д А М :

1. ОПРЕДЕЛЯМ СЕВГИН ХАМИДОВ АХМЕДОВ, с ЕГН *****, с постоянен адрес: ***** за спечелил публичния търг с тайно наддаване на 27.05.2016 г. за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 69763.19.214 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Страшимирово, местност „Пясъка”, с площ 690 кв.м., с трайно предназначение на територията – земеделска, с начин на трайно ползване – лозе, категория на земята IV-та при неполивни условия, описан в АОС № 1221/11.08.2015 г., по предложената от него цена за имота в размер на **1 700,00 лв. (хиляда и седемстотин лева)**, съгласно протокол от 27.05.2016 г. на комисията по провеждането на търга.

2. Заплащането на цената на имота и всички дължими данъци и такси от определеният за спечелил по т.1, който по-нататък в заповедта се нарича „Купувач”, следва да се извърши, както следва:

2.1. Сумата от **1 700,00 лв. (хиляда и седемстотин лева)**, представляваща продажната цена на имота, да се внесе в касата на „Център за информация и общински услуги” при Община Белослав или по сметка на общината BG44 IORT 73778413 3000 00, BIC: IORTBGSF, код на плащане: 445600 при ”Инвестбанк” АД – клон Варна;

2.2. 2% (два процента) такса върху сумата по т.2.1., на основание чл. 44, ал. 3 от Наредба № 4 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на Община Белослав в размер на **34,00 лв. (тридесет и четири лева)**, да се внесе в касата на „Център за информация и общински услуги” при Община Белослав или по сметка на общината BG44 IORT 73778413 3000 00, BIC: IORTBGSF, код на плащане: 448007 при ”Инвестбанк” АД – клон Варна;

2.3. 3% (три процента) местен данък върху сумата по т.2.1., на основание чл. 47, ал. 2 от ЗМДТ в размер на **51,00 лв. (петдесет и един лева)**, да се внесе в касата на „Център за информация и общински услуги” при Община Белослав или по сметка на общината BG44 IORT

73778413 3000 00, BIC: IORTBGSF, код на плащане: 442500 при "Инвестбанк" АД – клон Варна;

2.4. Такса вписване върху сумата по т.2.1., съгласно чл. 2 от Тарифата за държавните такси, събирани от Агенцията по вписванията в размер на **10,00 лв. (десет лева)**, да се внесе в касата на „Център за информация и общински услуги” при Община Белослав или по сметка на общината BG44 IORT 73778413 3000 00, BIC: IORTBGSF, код на плащане: 445600 при "Инвестбанк" АД – клон Варна;

2.5. 60,00 лв. (шестдесет лева) – хонорар на оценител за изготвяне на пазарната оценка, на основание чл. 56, ал. 2 от Наредба № 4 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на Община Белослав, да се внесе в касата на „Център за информация и общински услуги” при Община Белослав или по сметка на общината BG93 IORT 73773110 3000 00, BIC: IORTBGSF при "Инвестбанк" АД – клон Варна.

3. Собствеността на имота ще премине върху Купувача след заплащане на продажната цена и след сключване на договор за покупко-продажба.

4. Препис извлечение от заповедта да се обяви на информационното табло в ЦИОУ при Община Белослав по реда на чл. 79, ал. 2 от Наредба № 4 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на Община Белослав и на интернет страницата на общината.

5. Заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването ѝ по реда на АПК.

6. След влизане в сила на заповедта, копие от същата да се връчи на Севгин Хамидов Ахмедов.

7. Купувачът, следва да внесе сумите по т.2.1, т.2.2, т.2.3, т.2.4 и т.2.5 от заповедта в 14-дневен срок от датата на връчването ѝ.

Изпълнението на заповедта възлагам на Петя Димитрова – гл. експерт ОС в дирекция ОСТСУ.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на инж. Тихомир Кирчев – директор на дирекция ОСТСУ.

Копие от настоящата заповед да се връчи на Петя Димитрова – гл. експерт ОС в дирекция ОСТСУ, Катя Павлова – гл. счетоводител, Йорданка Маркова – гл. специалист-касиер в ЦИОУ и инж. Тихомир Кирчев – директор на дирекция ОСТСУ.

инж. ДЕЯН ИВАНОВ (п) не се чете
Кмет на Община Белослав

Вярно с оригинала,
Гл. експерт в ОС в дирекция ОСТСУ:

/П. Димитрова/