



# ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ – ВАРНЕНСКА ОБЛАСТ

Кмет: 05112 / 25-54

Зам.кмет: 05112 / 35-77

Секретар: 05112 / 35-55

Централа: 05112 / 35-53

[www.beloslav.org](http://www.beloslav.org)

[beloslav.eu@gmail.com](mailto:beloslav.eu@gmail.com)

[obstinabeloslav@abv.bg](mailto:obstinabeloslav@abv.bg)

Факс: 05112 / 22-14

## ЗАПОВЕД

№ 261

гр.Белослав, 15.04.2016 г.

На основание доклад вх.№ 9300-10/13.04.2016 г. на председателя на комисия, назначен със заповед № 203/24.03.2016 г. на кмета на Община Белослав по провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост, протокол от проведения публичен търг на 12.04.2016 г., чл. 79, ал. 1 от Наредба № 4 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на Община Белослав и чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА

## НАРЕЖДАМ:

**1. ОПРЕДЕЛЯМ „ЕЛ ТЕ ТУР” ООД**, със седалище и адрес на управление: \*\*\*\*\*\*, с ЕИК \*\*\*\*\* за спечелило публичния търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост и за купувач на правото собственост на УПИ III-251 в кв.37 по плана на с.Разделна, с площ 623,16 кв.м., отреден за „Жилищно строителство”, описан в АОС № 726/12.09.2007 г., с предложената от него цена за имота в размер на **3 769,50 лв. (три хиляди седемстотин шестдесет и девет лева и петдесет стотинки)**, съгласно протокол от проведения на 12.04.2016 г. публичен търг с явно наддаване за продажба на имота.

**2.** Заплащането на цената на имота и всички дължими данъци и такси от определеното за купувач дружество, следва да се извърши, както следва:

**2.1.** Сумата от **3 769,50 лв. (три хиляди седемстотин шестдесет и девет лева и петдесет стотинки)**, представляваща продажната цена на имота, да се внесе в касата на „Център за информация и общински услуги” при Община Белослав или по сметка BG44 IORT 73778413 3000 00, BIC: IORTBGSF, код на плащане: 445600 при ”Инвестбанк” АД – клон Варна;

**2.2.** 2% (два процента) такса върху сумата по т.2.1., на основание чл. 44, ал. 3 от Наредба № 4 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на община Белослав в размер на **75,39 лв. (седемдесет и пет лева и тридесет и девет стотинки)**, да се внесе в касата на „Център за информация и общински услуги” при Община Белослав или по сметка BG44 IORT 73778413 3000 00, BIC: IORTBGSF, код на плащане: 448007 при ”Инвестбанк” АД – клон Варна;

**2.3.** 3% (три процента) местен данък върху сумата по т.2.1., на основание чл. 47, ал. 2 от ЗМДТ в размер на **113,09 лв. (сто и тринадесет лева и девет стотинки)**, да се внесе в касата на „Център за информация и общински услуги” при Община Белослав или по сметка BG44 IORT 73778413 3000 00, BIC: IORTBGSF, код на плащане: 442500 при ”Инвестбанк” АД – клон Варна;

**2.4.** Такса вписване върху сумата по т.2.1., съгласно чл. 2 от Тарифата за държавните такси, събирани от Агенцията по вписванията в размер на **10,00 лв. (десет лева)**, да се внесе в касата на „Център за информация и общински услуги” при Община Белослав или по сметка

BG44 IORT 73778413 3000 00, BIC: IORTBGSF, код на плащане: 445600 при "Инвестбанк" АД – клон Варна;

**2.5.** ДДС върху сумите по т.2.1., т.2.2., т.2.3. и т.2.4. в размер на **793,60 лв. (седемстотин деветдесет и три лева и шестдесет стотинки)**, да се внесе в касата на „Център за информация и общински услуги” при Община Белослав или по сметка на общината BG44 IORT 73778413 3000 00, BIC: IORTBGSF, код на плащане: 445600 при "Инвестбанк" АД – клон Варна;

**2.6. 60,00 лв. (шестдесет лева)** – хонорар на оценител за изготвяне на пазарната оценка, на основание чл. 56, ал. 2 от Наредба № 4 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на община Белослав, да се внесе в касата на „Център за информация и общински услуги” при Община Белослав или по сметка BG93 IORT 73773110 3000 00, BIC: IORTBGSF при "Инвестбанк" АД – клон Варна.

**3.** Собствеността на имота ще премине върху Купувача след заплащане на продажната цена и след сключване на договор за покупко-продажба.

**4.** Препис извлечение от заповедта да се обяви на информационното табло в ЦИОУ при Община Белослав по реда на чл. 79, ал. 2 от Наредба № 4 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на Община Белослав и на интернет страницата на общината.

**5.** Заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването ѝ по реда на АПК.

**6.** След влизане в сила на заповедта, копие от същата да се връчи на „Ел Те Тур” ООД.

**7.** Определеното за купувач дружество, следва да внесе сумите по т.2.1, т.2.2, т.2.3, т.2.4, т.2.5 и т.2.6 от заповедта в 14-дневен срок от датата на връчването ѝ.

Изпълнението на заповедта възлагам на Петя Димитрова – гл. експерт ОС в дирекция ОС и ТСУ.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на инж. Тихомир Кирчев – директор на дирекция ОС и ТСУ.

Копие от настоящата заповед да се връчи на Петя Димитрова – гл. експерт ОС в дирекция ОС и ТСУ, инж. Тихомир Кирчев – директор на дирекция ОС и ТСУ, Катя Павлова – гл. счетоводител, Йорданка Маркова – гл. специалист-касиер в ЦИОУ и Донка Монева – секретар на общината.

**инж. ДЕЯН ИВАНОВ** (п) не се чете  
*Кмет на Община Белослав*

**Вярно с оригинала,**  
**Гл. експерт в ОС в дирекция ОСТСУ:**

**/П. Димитрова/**