



ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ – ВАРНЕНСКА ОБЛАСТ

Кмет: 05112 / 25-54

Зам.кмет: 05112 / 35-77

Секретар: 05112 / 35-55

Централа: 05112 / 35-53

www.beloslav.org

beloslav.eu@gmail.com

obstinabeloslav@abv.bg

Факс: 05112 / 22-14

ЗАПОВЕД

№ 669

гр.Белослав, 11.10.2017 г.

В Община Белослав е постъпило заявление с вх. № ИПС-4/10.05.2017 г. от Яна Димитрова Георгиева, с постоянен адрес гр. Варна, ж.к. "Младост" 116 вх.4 ет.1 ап.18, с искане за придобиване право на собственост върху поземлен имот с индетификатор 27125.501.297 по КККР на с. Езерово, находящ се в с. Езерово, ул. "В.Левски" № 54, с трайно предназначение на територията – урбанизирана, с начин на трайно ползване – ниско застрояване до 10 м., с площ 882 кв.м. и АОС № 1422/17.10.2016 г.

След извършена служебна проверка по преписка с вх. № ИПС-4/10.05.2017г. се установи, че искането на заявителя отговаря на условията на чл. 46 от Наредба № 4 на Община Белослав и същият има право да закупи имота без провеждането на публичен търг или публично оповестен конкурс.

В изпълнение на Решение № 327 от протокол № 25/14.09.2017 г. на Общински съвет гр. Белослав и на основание чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 46, ал. 3 от Наредба № 4 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на Община Белослав и чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

НАРЕЖДАМ:

1. ОПРЕДЕЛЯМ ЯНА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА, с *****, с постоянен адрес: гр. Варна, ж.к. "Младост" 116 вх.4 ет.1 ап.18 за **КУПУВАЧ** на правото на собственост върху поземлен имот с индетификатор 27125.501.297 по КККР на с. Езерово, находящ се в с. Езерово, ул. "В. Левски" № 54, с трайно предназначение на територията – урбанизирана, с начин на трайно ползване – ниско застрояване до 10 м., с площ 882 кв.м. и АОС № 1422/17.10.2016 г.

2. Купувачът следва да внесе:

(1) Сумата от **9 940,00 лв. (девет хиляди деветстотин и четиридесет лева)**, без включен ДДС в касата на „Център за информация и общински услуги” при Община Белослав или по сметка BG 44 IORT 73778413 3000 00, BIC: IORTBGSF, код на плащане: 445600 при „Инвестбанк” АД – клон Варна;

(2) 2% (два процента) такса върху сумата по т.1, на основание чл. 44, ал. 3 от Наредба № 4 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на Община Белослав в размер на **198,80 лв. (сто деветдесет и осем лева и осемдесет стотинки)**, без включен ДДС, в касата на „Център за информация и общински услуги” при Община Белослав или по сметка BG 44 IORT 73778413 3000 00, BIC: IORTBGSF, код на плащане: 448007 при „Инвестбанк” АД – клон Варна.

(3) 3% (три процента) местен данък върху сумата по то т. 1, съгласно чл. 47, ал. 2 от Закона за местни данъци и такси в размер на **298,20 лв. (двеста деветдесет и осем лева и двадесет стотинки)**, без включен ДДС, в касата на „Център за информация и общински услуги” при Община Белослав или по сметка BG 44 IORT 73778413 3000 00, BIC: IORTBGSF, код на плащане: 442500 при „Инвестбанк” АД – клон Варна.

(4) Такса за вписване на имота в Служба по вписвания – гр. Варна в размер на **10,00 лв. (десет лева)** без включен ДДС в касата на „Център за информация и общински услуги” при Община Белослав или по сметка BG 44 IORT 73778413 3000 00, BIC: IORTBGSF, код на плащане: 445600 при „Инвестбанк” АД – клон Варна.

(5) ДДС върху сумите по т.1, т.2., т.3 и т.4 в размер на **2 089,40 лв. (две хиляди осемдесет и девет лева и четиридесет стотинки)** в касата на „Център за информация и общински услуги” при Община Белослав или по сметка BG 44 IORT 73778413 3000 00, BIC: IORTBGSF, код на плащане: 445600 при „Инвестбанк” АД – клон Варна.

Данъчната оценка на целия имот е в размер на 4 171,90 лв. (четири хиляди сто седемдесет и един лева и деветдесет ст.), съгласно удостоверение с изх. № 5303000266 от 05.06.2017 г. от Община Белослав.

Заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок от връчването по реда на АПК.

Купувачът на имота следва да внесе сумата по заповедта в двумесечен срок от датата на влизането и в сила.

Изпълнението на заповедта възлагам на Пенка Иванова – мл. експерт ОС в дирекция ОС и ТСУ.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на инж. Владимир Георгиев – директор дирекция ОС и ТСУ.

Копие от заповедта да се връчи на Яна Димитрова Георгиева на адрес гр. Варна, ж.к. ”Младост” 116 вх.4 ет.1 ап.18, Катя Павлова – гл. счетоводител на Община Белослав, Донка Монева – секретар на Община Белослав, инж. Владимир Георгиев – директор дирекция „ОСТСУ”, Пенка Иванова – мл. експерт ОСТСУ и Йорданка Маркова – гл. специалист-касиер в ЦИОУ за сведение, изпълнение и контрол.

инж. ДЕЯН ИВАНОВ /п/ не се чете
Кмет на Община Белослав

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Пенка Иванова – мл. експерт ОСТСУ