



# ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ – ВАРНЕНСКА ОБЛАСТ

Кмет: 05112 / 25-54

Зам.кмет: 05112 / 35-77

Секретар: 05112 / 35-55

Централа: 05112 / 35-53

[www.beloslav.org](http://www.beloslav.org)

[beloslav.eu@gmail.com](mailto:beloslav.eu@gmail.com)

[obstinabeloslav@abv.bg](mailto:obstinabeloslav@abv.bg)

Факс: 05112 / 22-14

## ЗАПОВЕД

№ 668

гр.Белослав, 11.10.2017 г.

В Община Белослав е постъпило заявление с вх.№ ИПС-5/19.06.2017г. от Игнат Генов Игнатов с постоянен адрес с. Страшимирово, общ. Белослав, ул. „Стефан Караджа” № 52А, за изкупуване право на собственост върху поземлен имот – частна общинска собственост с идентификатор 69763.501.99 по КККР на с. Страшимирово, находящ се на ул. ”Стефан Караджа” № 52А, с площ 708 кв.м. с трайно предназначение на територията – урбанизирана, с начин на трайно ползване – ниско застрояване до 10 м., описан в АОС № 1491/24.07.2017 г.

След извършена служебна проверка по преписка с вх. № ИПС-5/19.06.2017г. се установи, че искането на заявителя отговаря на условията на чл. 46 от Наредба № 4 на Община Белослав и същият има право да закупи имота без провеждането на публичен търг или публично оповестен конкурс.

В изпълнение на Решение № 326 от протокол № 25/14.09.2017 г. на Общински съвет Белослав и на основание чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 46, ал. 3 от Наредба № 4 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на Община Белослав и чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

## НАРЕЖДАМ:

**1. ОПРЕДЕЛЯМ ИГНАТ ГЕНОВ ИГНАТОВ**, с \*\*\*\*\*, с постоянен адрес: с. Страшимирово, общ. Белослав, ул. „Стефан Караджа” № 52А за **КУПУВАЧ** на правото на собственост върху поземлен имот с идентификатор 69763.501.99 по КККР на с. Страшимирово, находящ се на ул. ”Стефан Караджа” № 52А, с площ 708 кв.м., вид на територията – урбанизирана, с начин на трайно ползване – ниско застрояване до 10 м. и Акт за частна общинска собственост № 1491/24.07.2017г.

**2. Купувачът следва да внесе:**

(1) Сумата от **4 160,00лв. (четири хиляди сто и шестдесет лева)**, без включен ДДС, в касата на „Център за информация и общински услуги” при Община Белослав или по сметка BG 44 IORT 73778413 3000 00, BIC: IORTBGSF, код на плащане: 445600 при „Инвестбанк” АД – клон Варна;

(2) 2% (два процента) такса върху сумата по т.1, на основание чл. 44, ал. 3 от Наредба № 4 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на Община Белослав в размер на **83,20 лв. (осемдесет и три лева и двадесет стотинки)**, без включен ДДС, в касата на „Център за информация и общински услуги” при Община Белослав или по сметка BG 44 IORT 73778413 3000 00, BIC: IORTBGSF, код на плащане: 448007 при „Инвестбанк” АД – клон Варна.

(3) 3% (три процента) местен данък върху сумата по то т. 1, съгласно чл. 47, ал. 2 от Закона за местни данъци и такси в размер на **124,80 лв. (сто двадесет и четири лева и осемдесет стотинки)** без включен ДДС в касата на „Център за информация и общински услуги” при Община Белослав или по сметка BG 44 IORT 73778413 3000 00, BIC: IORTBGSF, код на плащане: 442500 при „Инвестбанк” АД – клон Варна.

(4) Такса за вписване на имота в Служба по вписвания – гр. Варна в размер на **10,00 лв. (десет лева)** без включен ДДС в касата на „Център за информация и общински услуги” при Община Белослав или по сметка BG 44 IORT 73778413 3000 00, BIC: IORTBGSF, код на плащане: 445600 при „Инвестбанк” АД – клон Варна.

(5) ДДС върху сумите по т.1, т.2., т.3 и т.4 в размер на **875,60 лв. (осемстотин седемдесет и пет лева и шестдесет стотинки)** в касата на „Център за информация и общински услуги” при Община Белослав или по сметка BG 44 IORT 73778413 3000 00, BIC: IORTBGSF, код на плащане: 445600 при „Инвестбанк” АД – клон Варна.

Данъчната оценка на целия имот е в размер на 3 348,80 лв. (три хиляди триста и четиридесет и осем лева и осемдесет стотинки), съгласно удостоверение с изх. № 5303000383/20.07.2017г. от Община Белослав.

Заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок от връчването по реда на АПК.

Купувачът на имота следва да внесе сумата по заповедта в двумесечен срок от датата на влизането и в сила.

Изпълнението на заповедта възлагам на Пенка Иванова – мл. експерт ОС в дирекция ОС и ТСУ.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на инж. Владимир Георгиев – директор дирекция ОС и ТСУ.

Копие от заповедта да се връчи на Игнат Генов Игнатов на адрес: с. Страшимирово, ул. ”Стефан Караджа” № 52А, Катя Павлова – гл. счетоводител на Община Белослав, Донка Монева – секретар на Община Белослав, инж. Владимир Георгиев – директор дирекция „ОСТСУ”, Пенка Иванова – мл. експерт ОСТСУ и Йорданка Маркова – гл. специалист-касиер в ЦИОУ за сведение, изпълнение и контрол.

**инж. ДЕЯН ИВАНОВ /п/ не се чете**  
*Кмет на Община Белослав*

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА**  
*Пенка Иванова – мл. експерт ОСТСУ*