



ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ – ВАРНЕНСКА ОБЛАСТ

гр. Белослав 9178, ул. Цар Симеон Велики 23
централа – 35-53
факс – 22-14, 35-53
секретар – 35-55
e-mail: obstinabeloslav@abv.bg

тел. код – 05112
кмет – 25-54
зам. кмет – 35-77
зам. кмет – 35-45
web: www.beloslav.org

ЗА П О В Е Д

№ 462

гр.Белослав, 06.07.2017 г.

В Община Белослав е постъпило заявление с вх. № ИПС-11 от 21.12.2016 г. от Петко Петров Атанасов, от с. Страшимирово, ул. ”Крайезерна” № 24 а, с искане за придобиване право на собственост на поземлен имот с идентификатор 69763.501.275 по КККР на с.Страшимирово, идентичен с парцел XVII, кв. 17 по предходен план на с. Страшимирово, находящ се на ул. ”Крайезерна” № 24 а, с трайно предназначение на територията – урбанизирана, с начин на трайно ползване – ниско застрояване до 10 м., с площ 855 кв.м. и Акт за частна общинска собственост № 1396 / 08.08.2016г.

След извършена служебна проверка по преписка с вх. № ИПС-11 от 21.12.2016 г. се установи, че искането на заявителят отговаря на условията на чл. 46 от Наредба № 4 на Община Белослав и същите имат право да закупят имота без провеждането на публичен търг или публично оповестен конкурс.

В изпълнение на Решение № 306 от протокол № 23 от 15.06.2017 г. на Общински съвет гр. Белослав и на основание чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 46, ал. 3 от Наредба № 4 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на Община Белослав и чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

НА РЕ Ж Д А М :

1. ОПРЕДЕЛЯМ ПЕТКО ПЕТРОВ АТАНАСОВ, с ЕГН....., с постоянен адрес: с. Страшимирово, ул. ”Крайезерна” № 24 а за **КУПУВАЧ** на правото на собственост върху поземлен имот с идентификатор 69763.501.275 по КККР на с.Страшимирово, находящ се на ул. ”Крайезерна” № 24 а, с площ 855 кв.м., вид на територията – урбанизирана, с начин на трайно ползване – ниско застрояване до 10 м. и Акт за частна общинска собственост № 1396 от 08.08.2016г.

Купувачът следва да внесе сумата от **4 985 лв. (четири хиляди и деветстотин осемдесет и пет лева)**, без включен ДДС в касата на „Център за информация и общински услуги” при Община Белослав или по сметка BG 44 IORT 73778413 3000 00, BIC: IORTBGSF, код на плащане: 445600 при „Инвестбанк” АД – клон Варна;

2. 2% (два процента) такса върху сумата по т.1, на основание чл. 44, ал. 3 от Наредба № 4 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на Община Белослав в размер на **99,70 лв. (деветдесет и девет лева и седемдесет стотинки)** в касата на „Център за информация и общински услуги” при Община Белослав или по сметка BG 44 IORT

73778413 3000 00, BIC: IORTBGSF, код на плащане: 448007 при „Инвестбанк” АД – клон Варна.

3. 3% (три процента) местен данък върху сумата по т. 1, съгласно чл. 47, ал. 2 от Закона за местни данъци и такси в размер на **149,55 лв. (сто четиридесет и девет лева и петдесет и пет стотинки)** в касата на „Център за информация и общински услуги” при Община Белослав или по сметка BG 44 IORT 73778413 3000 00, BIC: IORTBGSF, код на плащане: 442500 при „Инвестбанк” АД – клон Варна.

4. Такса за вписване на имота в Служба по вписвания–гр.Варна в размер на **10,00 лв. (десет лева)** в касата на „Център за информация и общински услуги”при Община Белослав или по сметка BG 44 IORT 73778413 3000 00, BIC: IORTBGSF, код на плащане: 445600 при „Инвестбанк” АД – клон Варна.

5. ДДС върху сумите по т.1, т.2., т.3 и т.4 в размер на **1 048,85 лв. (хиляда четиридесет и осем лева и осемдесет и пет стотинки)** в касата на „Център за информация и общински услуги” при Община Белослав или по сметка BG 44 IORT 73778413 3000 00, BIC: IORTBGSF, код на плащане: 445600 при „Инвестбанк” АД – клон Варна.

6. Сумата от **60,00 лв. (шестдесет лева)**, представляваща хонорара на оценителя на имоти за извършената пазарна оценка на имота в касата на „Център за информация и общински услуги” при Община Белослав или по сметка BG 93 IORT 73773110 3000 00, BIC: IORTBGSF при „Инвестбанк” АД – клон Варна.

Данъчната оценка на целия имот е в размер на 3 676,50 лв. (три хиляди шестстотин седемдесет и шест лева и петдесет стотинки), съгласно удостоверение с изх.№ 5303000141/10.03.2017 г. от Община Белослав.

1. Заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок от връчването по реда на АПК.

2. Купувачът на имота следва да венсе сумата по заповедта в двумесечен срок от датата на влизането и в сила.

Изпълнението на заповедта възлагам на Пенка Иванова – мл. експерт ОС в дирекция ОС и ТСУ.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на инж.Владимир Георгиев – директор дирекция ОС и ТСУ.

Копие от заповедта да се връчи на Петко Петров Атанасов на адрес: с. Страшимирово, ул.”Крайезерна” № 24 а, Катя Павлова – гл. счетоводител на Община Белослав, Донка Монева – секретар на Община Белослав, инж.Владимир Георгиев – директор дирекция „ОС и ТСУ”, Пенка Иванова – мл. експерт ОС и Йорданка Маркова – гл. специалист-касиер в ЦИОУ за сведение, изпълнение и контрол.

инж. ДЕЯН ИВАНОВ
Кмет на Община Белослав

Съгласували:
инж. Владимир Георгиев – директор на дирекция ОС и ТСУ.....;
Иванка Димитрова – гл. юристконсулт.....;
Донка Монева – секретар на общината.....
Изготвил:
Пенка Иванова – мл. експерт ОС в д-ция ОС и ТСУ.....