

Решения № 65 и 66 – върнати за преразглеждане

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ ПРОТОКОЛ № 6

Днес, 13.03.2012 г. /вторник/ от 13.30 часа, в конферентната зала на община Белослав, се проведе шестото редовно заседание на Общински съвет Белослав. При откриване на заседанието присъстваха 13 общински съветника (отсъстват Емил Дичев, Иван Сърмов, Пепа Атанасова, Стойчо Михов) и кмета на община Белослав – г-н Желязко Петров.

Ж. Костова – Добър ден, уважаеми колеги. Положени са подписите на 13 общински съветника. Отсъстват четирима. Имаме необходимия кворум и на основание чл.27 ал.2 от ЗМСМА откривам шестото редовно заседание на Общински съвет – Белослав.

Ж.Костова –Към раздадените Ви проекти за дневен ред ви предлагам да има допълнителнение ,както следва: като първа допълнителна т.22 към проекта за дневен ред : Обявяване на конкурс за управител на “Белфери”ЕООД . Докладната за тази точка Ви е раздадена на комисиите ,ако някой я няма ще му бъде предоставена. На комисиите имаше предложение за допълнителна точка „Актуални въпроси и питания” и ви предлагам тя да влезе като т.23към дневния ред. Към т.3 ще има малка промяна,тя ще бъде докладвана от инспектор инж.Трифон Трифонов, по т.6 и т.8 ще докладва Маргарита Ламбова. Това са допълнителните промени по проекта. Ако имате предложения или въпроси относно така предложения дневния ред,имате думата.

Ж. Костова –Предлагам да гласуваме направените предложения за промяна в проекта за дневния ред,който е съгласен моля да гласува .

С явно гласуване при кворум -13, гласували „ЗА” – 13, ”ПРОТИВ”- 0, ”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”-0, Общински съвет Белослав прие направените промени в проекта за дневен ред.

Ж. Костова –Предлагам да гласуваме целия проект за Дневния ред с така направените промени който е съгласен, моля да гласува.

С явно гласуване при кворум -13, гласували „ЗА” – 13, ”ПРОТИВ”- 0, ”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”-0, Общински съвет Белослав реши да приеме следния

ДНЕВЕН РЕД:

1.Докл.записка №35/05.03.2012г.Участие на председателя на Общински съвет Белослав в НАПОС – РБ

Внесено: Ж.Костова – председател ОбС Белослав

Докладва: Ж.Костова – председател ОбС Белослав

2.Докл. записка №19/21.02.2012г. Актуализация на Наредби на Общински съвет Белослав

Внесено: Ж.Петров – кмет на Община Белослав

Докладва: Т.Добрева - секретар на Община Белослав

3.Докл.записка №20/27.02.2012г. Приемане на Наредба № 10 на Общински съвет

Белослав за осигуряване на пожарната безопасност на територията на община Белослав

Внесено: Ж.Петров – кмет на Община Белослав

Докладва: Т.Трифонов –инспектор

4. Докл.записка №22/02.03.2012г. Организация на дейността на “Белфери” ЕООД и приемане на план-сметка за 2012г.

Внесено: Ж.Петров – кмет на Община Белослав

Докладва: Р.Николова – Директор Д „ФМП и АО”

5. Докл. записка №26/05.03.2012г.Актуализиране на Годишна програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2012г.

Внесено: Ж.Петров – кмет на Община Белослав

Докладва: Петя Димитрова – гл.експерт в Дирекция „ИИП”

6. Докл.записка №23/02.03.2012г. Даване съгласие за изработване на ПУП-ПРЗ на част от имот пл.№5113 кв.35по плана на гр.Белослав в района заключен между дерето по ул. ”Иван Вазов” и о.т.204,118,579,205 с отреждане на същия за “Пазар за селскостопанска продукция и паркинг “-публична общинска собственост.

Внесено: Ж.Петров – кмет на Община Белослав

Докладва: М . Ламбова– гл.специалист в Дирекция „ИИП”

7. Докл.записка №24/02.03.2012г. Предложение и избор на представител на Общински съвет –Белослав като чл.на комисията почл.7,ал.3 от Наредба №3 за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти и елементи на градското обзавеждане на територията на Община Белослав.

Внесено: Ж.Петров – кмет на Община Белослав

Докладва: Т.Добрева - секретар на Община Белослав

8. Докл.записка №25/05.03.2012г. Даване на съгласие за изработване на ПУП – ПУР по плана на гр. Белослав в обхвата на кв.121,139 и 140,във връзка с настъпили съществени промени в общественно-икономическите и устройствени условия ,при които е бил съставен същия.

Внесено: Ж.Петров – кмет на Община Белослав

Докладва: М . Ламбова – гл. специалист в Дирекция „ИИП”

9. Докл.записка №27/05 .03.2012г. Провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на части от имот – частна общинска собственост.

Внесено: Ж.Петров – кмет на Община Белослав

Докладва: Петя Димитрова – гл.експерт в Дирекция „ИИП”

10. Докл.записка №28/05.03.2012г.Продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на недвижими имоти – частна общинска собственост.

Внесено: Ж.Петров – кмет на Община Белослав

Докладва: Петя Димитрова – гл.експерт в Дирекция „ИИП”

11. Докл.записка №29/05.03.2012г.Продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост на собственици на законно построени в имотите сгради ,с учредено право на строеж.

Внесено: Ж.Петров – кмет на Община Белослав

Докладва: Петя Димитрова – гл.експерт в Дирекция „ИИП”

12. Докл. записка №30/05.03.2012г. Промяна в характера на собствеността на имоти, собственост на Община Белослав от публична в частна общинска собственост.

Внесено: Ж.Петров – кмет на Община Белослав
Докладва: Петя Димитрова – гл.експерт в Дирекция „ИИП”

13. Докл. записка №31/05.03.2012г. Промяна в цената на месечната карта на пенсионерите над 70 години за транспортно обслужване по автобусни линии Варна – Белослав и Варна –Разделна.

Внесено: Ж.Петров – кмет на Община Белослав
Докладва: Петя Димитрова – гл.експерт в Дирекция „ИИП”

14. Докл. записка №33/05.03.2012г. Годишен отчет за изпълнение на “Програма за опазване на околната среда и устойчиво развитие на община Белослав 2009- 2013г.” За 2011 г.

Внесено: Ж.Петров – кмет на Община Белослав
Докладва: Д.Георгиева – гл.експерт „Еколог” в Дирекция „ИИП”

15. Докл. записка №32/05.03.2012г. Изпълнение на проект “Изграждане на Регионална система за управление на отпадъците в Регион Варна”.

Внесено: Ж.Петров – кмет на Община Белослав
Докладва: Д.Георгиева – гл.експерт „Еколог” в Дирекция „ИИП”

16. Докл. записка №34/05.03.2012г. Вземане на решение за освобождаването от длъжност на управителя на “Белфери” ЕООД гр.Белослав.

Внесено: Ж.Петров – кмет на Община Белослав
Докладва: И.Димитрова- гл.юристконсулт Община Белослав

17. Докл. записка №36/06.03.2012г. Одобряване на колективен трудов договор на “Белфери” ЕООД гр.Белослав

Внесено: Ж.Петров – кмет на Община Белослав
Докладва: И.Димитрова- гл.юристконсулт Община Белослав

18. Докл. записка №37/06.03.2012г. Участие в проектно предложение в партньорство с ОБЩИНА ВАРНА, ОБЩИНА АВРЕН, ОБЩИНА АКСАКОВО, ОБЩИНА ДЕВНЯ и ВАРНЕНСКА ТУРИСТИЧЕСКА КАМАРА за кандидатстване за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Приоритетна ос 3: „Устойчиво развитие на туризма”, Операция 3.2: „Развитие на регионалния туристически продукт и маркетинг на дестинациите” по Схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ: BG161PO001/3.2-02/2011 „Подкрепа за развитие на регионалния туристически продукт и маркетинг на дестинациите” на Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013 г.

Внесено: Ж.Петров – кмет на Община Белослав
Докладва: В.Цонев – зам.кмет на Община Белослав

19. Докл.записка №38/07.03.2012г. Отпускане на еднократна помощ на социално слаби лица от Община Белослав.

Внесено: Ж.Петров – кмет на Община Белослав
Докладва:В.Христова – общ.съветник

20. Докл.записка №39/07.03.2012г. Изменение на Решение №300-1 от Протокол№24/12.03.2010г. на Общински съвет Белослав за Издаване на запис на заповед от Община Белослав в полза на ДФ„Земеделие” - Разплащателна агенция, обезпечаваща авансово плащане по по Договор №03/321/00205 от 27.10.2009г. по мярка 321 „Основни услуги за населението и икономиката в селските райони” от Програмата за развитие на селските райони за периода 2007 - 2013 г. за Проект „Строителство и реконструкция на водоснабдителна и канализационна мрежа и съоръжения на с.Разделна”, сключен между Община Белослав и ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция и упълномощаване на Кмета на Община Белослав

Внесено: Ж.Петров – кмет на Община Белослав
Докладва:Р.Николова– Директор Д „ФМП и АО”

21. Докл.записка № 21/02.03.2012г. Актуализация на бюджет и поименен списък за капиталови разходи на Община Белослав за 2012г.

Внесено: Ж.Петров – кмет на Община Белослав
Докладва: Росица Николова - Директор Д „ФМП и АО”

22. Докл.записка № 40/07.03.2012г. Обявяване на конкурс за Управител на “Белфери “ЕООД

Внесено: Ж.Петров – кмет на Община Белослав
Докладва: И.Димитрова- гл.юристконсулт Община Белослав

23.Актуални въпроси и питання.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЕЛОСЛАВ:

ИНЖ.ЖЕНЯ КОСТОВА

В 13,32 часа в залата влезе Стойчо Михов.

По първа точка

Ж. Костова – Преминваме към първа точка от дневния ред относно: Участието на Председателя на Общински съвет Белослав в НАПОС-РБ. Докладва г –жа Костова – Председател на Общински съвет Белослав.

Ж. Костова – Давам думата на председателя на ИК, г-жа Юлияна Рачева да докладва становището на комисията.

Ю. Рачева – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, уважаеми колеги Икономическата комисия заседава в състав от четирима членове и с 4 гласа - „ЗА”, одобрява членството.

В 13,34 часа в залата влязоха Иван Сърмов и Пепа Атанасова.

Ж. Костова – Имате думата за въпроси. Няма, който е съгласен, моля да гласува

С явно гласуване при кворум -16, гласували „ЗА” – 16, „ПРОТИВ”-

0, „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”-0, Общински съвет Белослав на основание чл.21, ал.1, т.23 и чл.25, т.6, чл.27, ал.3 от ЗМСМА, чл.7, ал.1 и чл.11, ал.1, т.2 от Устава на НАПОС при следното

Решение №50

50-1. Одобрява членството на Председателя на ОбС Белослав в НАПОС-РБ

По втора точка

Ж. Костова – Преминаваме към т.2 от дневния ред: Актуализация на Наредби на Общински съвет Белослав, докладва г-жа Теодора Добрева- секретар на Община Белослав.

Г-жа Добрева изчита докладна записка с вх.№19/21.02.2012г. на ОбС-Белослав. Промените се налагат във връзка с направеното ново длъжностно разписание и съответните длъжностни наименования на служителите, които фигурират в приетите наредби на Общински съвет Белослав и са отговорни за тяхното прилагане и изпълнение, както и настъпилите промени в наименованията на някои организации и териториални структури на държавната администрация.

Ж. Костова – Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по МС, г-жа Пепа Атанасова да докладва становището на комисията.

П. Атанасова – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги, комисията по местно самоуправление в пълен състав от 5 члена, подкрепи и с 5 гласа - „ЗА” при направените промени.

Ж. Костова – Имате думата за въпроси. Ако няма, моля който е съгласен с така направеното предложение за решение, да гласува.

С явно гласуване при кворум -16, гласували „ЗА” – 16, „ПРОТИВ”-

0, „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”-0, Общински съвет Белослав на основание чл. 21, ал.2 от ЗМСМА при следното

РЕШЕНИЕ №51

51 .1. В Наредба №1 за опазване на обществения ред в гр.Белослав и кметствата в община Белослав, навсякъде в Наредбата:

51 .1.1.Текста „ПУ Белослав-Аврен” се заменя с „УП Белослав-Аврен»;

51 .1.2.Текста „Дирекция “ОСАБ” се заменя с „Дирекция ИИП”;

51.1.3Текста „РИОКОЗ” се заменя с „РЗИ”

51.1.4.Текста „началник отдел “Административно-правно и информационно обслужване” се заменя с „началник отдел „Административно и правно обслужване”

51.1.5. Текста „главен експерт “ОМП и Гражданска защита” се заменя с „младши експерт ОМП и ГЗ”

51.1.6. В чл. 43 текста: „и лицата работещи към НП “От социални помощи към осигуряване на заетост” по дейност “Екополиция” се заличава.

51.2. В **Наредба №2** за чистотата, управлението на отпадъците и екологията на община Белослав, навсякъде в Наредбата:

51.2.1. Текста „дирекция “Общинска собственост, архитектура и благоустройство” се заменя с „Дирекция ИИП”;

51. 2.2.Текста „ПУ Белослав-Аврен” се заменя с „УП Белослав-Аврен”;

51.3. В **Наредба №3** за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти и елементи от градското обзавеждане на територията на община Белослав, навсякъде в Наредбата:

51.3.1.Текста „Дирекция “ОСАБ” се заменя с „Дирекция ИИП”.

51.4. В **Наредба №4** за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на община Белослав, навсякъде в Наредбата:

51.4.1.Текста „отдел ОССД” се заменя с „главен експерт ОС”;

51.4.2. Текста „Дирекция ОСАБ” се заменя с „Дирекция ИИП”;

51.4.3. Текста „в отдел “Общинска собственост и стопанска дейност”” се заменя с „от главен експерт „Общинска собственост””;

51.4.4. В чл. 81, ал.4 текста „в отдел “Общинска собственост и стопанска дейност”” се заменя с „на главен експерт ОС”;

51.4.5.Текста „отдел СФ” се заменя с „отдел СМП”;

51.4.6. В чл. 115 текста „длъжностните лица от отдел „Общинска собственост и стопанска дейност” се заменя с „главен експерт ОС”.

51.5. В **Наредба №8** за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги в община Белослав, навсякъде в Наредбата:

51.5.1. Текстовете «ст. специалист инкасатор в ЦИОУ», «гл.експерт в отдел „ОССД”» и «ст.специалисти» се заменя съответно с «гл. специалист - касиер ЦИОУ», «гл. експерт ОС» и «гл. специалисти»;

51.5.2. Текста “Местни данъци и такси” се заменя с «Местни приходи»;

51.6. В Наредба №12 за реда и условията за установяване на жилищни нужди, за настаняване под наем и разпореждане с жилища от общинския жилищен фонд, навсякъде в Наредбата:

51.6.1.Текста „отдел ОССД” се заменя с „главен експерт ОС”;

51.6.2.Текста „Дирекция “ОСАБ” се заменя с „Дирекция ИИП”;

51.6.3.Текста „служител от отдел "ОССД" се заменя с „главен експерт ОС”;

51.7. В Наредба №15 за изграждане, поддържане и опазване на зелената система на Община Белослав, навсякъде в Наредбата:

51.7.1.Текста „Дирекция “ОСАБ” се заменя с „Дирекция ИИП”;

51.7.2.Текста „отдел ТСУ” се заличава;

51.7.3.Текста „ПУ Белослав-Аврен” се заменя с „УП Белослав-Аврен»;

51.7.4. В чл. 46, ал.3 текста: „и работещите в дейност „Екополиция” към НП „От социални помощи към осигуряване на заетост” се заличава.

По трета точка

Ж.Костова – Преминаваме към трета точка от дн.ред: Приемане на Наредба № 10 на Общински съвет Белослав за осигуряване на пожарната безопасност на територията на община Белослав , докладва инспектор Трифон Трифонов

Инспектор Трифон Трифонов запозна присъстващите с докладната . Новата Наредба №10,заменя старата от 2004 г във връзка с новите изисквания.

Ж. Костова – Благодаря г-н Трифонов! Давам думата на Председателя на комисията по МС,г-жа Пепа Атанасова да докладва становището на комисията.

П. Атанасова – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров ,колеги, комисията по местно самоуправление в пълен състав от 5 члена, прие с 5 гласа-“ЗА” новата Наредба №10.

Ж. Костова – Благодаря! Колеги,имате думата за въпроси и мнения по докладната.

И.Сърмов – Не съм виждал Наредба №10,ако има някакви изменения по наредбата то поне новите неща да се кажат,защото така ще гласувам за нещо ,което незна.

Ж. Костова –Наредбата е качена на сайта на общината 14 дни преди това заседание и сте имали достатъчно време да се запознаете със съдържанието ѝ .

И.Сърмов – Тогава пишете в дневния ред какво е качено на сайта на общината.

В.Вълканова –Г-н Сърмов,ние постигнахме споразумение да не се размножават на хартиен носител наредбите така ,че не виждам какъв е проблема.

Г.Тодорова – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров ,колеги, на предната сесия се реши на е mail адреси да се качват по-обемните

материали,визирам също и Колективния трудов договор на “Белфери” ЕООД и договора за партньорство с община Варна,не може да ми се изпраща един хвърчащ лист без на него да е приложено

Ж. Костова – Не всички посочиха e-mail адреси .Г-жо Тодорова всички цитирани от вас документи са качени в момента на сайта на община Белослав и всеки,който желае,не само общинските съветници,но и всеки гражданин може да се запознае с тяхното съдържание. Ние сме длъжни да спазваме закона и се съобразяваме с това!Колеги ,трябва да свикните ,че сайта е работещ и да го ползвате по-често. Други въпроси имате ли? Ако няма въпроси, моля който е съгласен , да гласува

С явно гласуване при кворум -16, гласували „ЗА” – 16,”ПРОТИВ”- 0,”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”-0, Общински съвет Белослав на основание чл. 22, ал. 2 и чл.27,ал.3 от ЗМСМА, във връзка с чл.127 ж, ал.1, т.2 от Правилника за прилагане Закона за МВР прие следното

РЕШЕНИЕ №52

52.1. Общински съвет – Белослав отменя Наредба № 10 регламентираща пожарната и аварийна безопасност на територията на община Белослав, приета с Решение №50/16.03.2004 г. на Общински съвет - Белослав

52.2. Общински съвет – Белослав приема Наредба № 10 за осигуряване на пожарната безопасност на територията на община Белослав.

По четвърта точка

Ж. Костова –Преминаваме към четвърта точка от дневния ред: Организация на дейността на „Белфери”ЕООД и приемане на план-сметка за 2012г. Докладва г-жа Росица Николова-Директор Дирекция “ФМП и АО”.

Г-жа Росица Николова запозна присъстващите с реално необходимите средства за издръжка на дружеството. Приетата от Общински съвет Белослав план-сметка позволява на кмета на Община Белослав да отправя мотивирани искания до министър-председателя, Министерство на финансите за покриване на недостига за издръжка на плавателните средства. Финансовите разчети са съобразени с разходите на дружеството от предходни години и обстоятелствата влияещи на издръжката.

13,42 часа,залата напусна Богомил Николов.

13,43 часа в залата влиза Богомил Николов.

Ж.Костова –Благодаря! Давам думата на г-жа Юлияна Рачева да докладва за становището на икономическата комисията.

Ю. Рачева - Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров ,колеги икономическата комисия в състав четирима члена, и с 4 гласа „ЗА” , прие докладната.

Ж. Костова - Имате думата за въпроси, становища и мнения относно докладната.Очевидно такива няма, който е съгласен ,моля да гласува

С явно гласуване при кворум -16, гласували „ЗА” – 16, ”ПРОТИВ”- 0, ”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”-0, Общински съвет Белослав на основание чл.21, ал.1, т.23 и чл.27 ал.3 от ЗМСМА прие следното

Р Е Ш Е Н И Е № 53

53.1. Общински съвет на Община Белослав приема и одобрява план-сметка за разходите на „Белфери”ЕООД по поддръжка, стопанисване и експлоатация на м/ф „Белослав” и м/к „Белла” и спомагателните средства през 2012 г. съгласно Приложение № 1.

53.2. Общински съвет на Община Белослав упълномощава Кмета на Община Белослав да предприеме действия за осигуряване на финансови средства от Централния бюджет и покриване на недостига в размер на 100 052 лв.

53.3. Общински съвет на Община Белослав определя допълнително трудово възнаграждение на работниците и служителите на «Белфери»ЕООД гр.Белослав за трудов стаж и професионален опит в размер 1 на сто към основното месечно възнаграждение за всяка година трудов стаж и професионален опит.

53.4. Общински съвет на Община Белослав определя средствата за работно и представително облекло и за облекло, нямащо характер на работно, на работниците и служителите на «Белфери»ЕООД гр.Белослав в следните размери:

53.4.1. за управител – 400лв.

53.4.2. за работници и служители – по 200лв.

53.5. Общински съвет на Община Белослав определя социално-битови разходи на персонала в размер на 3 на сто на база начислените трудови възнаграждения.

По пета точка

Ж. Костова- Преминаваме към точка пета от дневния ред относно: Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2012 г.

Докладва г-жа Петя Димитрова- гл.експерт в Дирекция “ИИП”.

Г-жа Петя Димитрова запозна присъстващите с актуализираната годишна програма.

Ж. Костова – Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по МС, г-жа Пепи Атанасова да докладва.

П. Атанасова – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров ,колеги, комисията по местно самоуправление в пълен състав от 5 члена, прие с 5 ”ЗА” докладната.

Ж. Костова - Имате думата за въпроси, становища и мнения относно докладната. Няма, който е съгласен , моля да гласува

С явно гласуване при кворум -16, гласували „ЗА” – 16, ”ПРОТИВ”-

0,"ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"-0, Общински съвет Белослав на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и чл.27,ал.4 от ЗМСМА , чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл. 4, ал. 3 от Наредба № 4 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на община Белослав,взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 54

Общински съвет на Община Белослав прави Актуализация на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2012 г., приета с решение № 40 по протокол №5/31.01.2012г., както следва:

54.I. В т.5 „Описание на имотите и вещите, които общината има намерение да предостави за отдаване под наем” на Годишната програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2012 г. прави следните промени:

54.1. Отменя изречение първо „Община Белослав не предвижда да бъдат отдавани под наем общински помещения и сгради през 2012 г., поради липсата на свободни такива.”;

54.2. Допълва: „Свободни имоти – общинска собственост, които могат да се отдават под наем през 2012 г.:

✓ Част от имот – частна общинска собственост, представляваща помещения, отредени за магазин за промишлени стоки, склад и тоалетна с обща площ 24 кв.м. и идеална част от покрита тераса с площ 2,85 кв.м., находящи се на първи етаж от сграда в УПИ IV в кв.11 по плана на с.Разделна, описани в АОС № 87/14.04.2000 г., с предполагаема месечна наемна цена в размер на 80,82 лв., без ДДС.;

✓ Част от имот – частна общинска собственост, представляваща помещения, отредени за кафе-сладкарница с два санитарни възела, склад с тоалетна за персонала с обща площ 40,22 кв.м. и идеална част от покрита тераса с площ 11,53 кв.м., находящи се на първи етаж от сграда в УПИ IV в кв.11 по плана на с.Разделна, описани в АОС № 87/14.04.2000 г., с предполагаема месечна наемна цена в размер на 155,77 лв., без ДДС.;

✓ Част от имот – частна общинска собственост, представляваща стоматологичен кабинет с площ 18 кв.м. и 1/2 идеална част от чакалня, коридор и санитарен възел с обща площ 20,78 кв.м., находящи се в сграда – Здравна служба в УПИ XI в кв.11 по плана на с.Разделна, описани в АОС № 342/03.12.2003 г., с предполагаема месечна наемна цена в размер на 34,07 лв., без ДДС.

54.II. В т.8 „Описание на имотите и вещите, които общината има намерение да предложи за продажба” на Годишната програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2012 г. прави следните промени:

54.1. В гр.Белослав: Изменя „УПИ XVII в кв.3 по плана на гр.Белослав, ж.к.”Акации”, ул.”Бельов” № 70, с площ 430 кв.м., отреден за „Жилищно строителство”, описан в АОС № 120/12.09.2000 г., с предполагаема продажна цена от 5 160,00 лв., без ДДС”, **като става:** „УПИ XVII в кв.3 по плана на гр.Белослав,

ж.к."Акации", ул."Бельов" № 70, отреден за „Жилищно строителство”, с площ 430 кв.м. по АОС № 120/12.09.2000 г., а по скица № 73/24.02.2012 г. площта на имота е 430,11 кв.м., с предполагаема продажна цена от 5 160,00 лв., без ДДС”.

54.2. В гр.Белослав: Отменя „УПИ XVII в кв.12 по плана на гр.Белослав, ж.к."Акации", ул."Дунав" № 1г, с площ 406,46 кв.м., отреден за „Жилищно строителство”, описан в АОС № 548/27.04.2006 г., с предполагаема продажна цена от 4 878,00 лв., без ДДС”.

54.III. В т.9 „Продажба на земя – частна общинска собственост на собствениците на законно построени сгради без провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс и ликвидиране на съсобственост” на Годишната програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2012 г., **в гр.Белослав:** Допълва:

✓ УПИ XII-75 в кв.5 по плана на гр.Белослав, ул."Васил Априлов" № 28, с площ 391,12 кв.м., отреден за „Жилищно строителство”, описан в АОС № 976/26.01.2012 г., с предполагаема продажна цена от 4 680,00 лв., без ДДС.

По шеста точка

Ж.Костова – Преминаваме към точка шест от дневния ред: Даване съгласие за изработване на ПУП-ПРЗ на част от имот пл. № 5113 кв. 35 по плана на гр. Белослав в района, заключен между дерето по ул."Иван Вазов" и о.т.204,;118;579; 205 с отреждане на същия за "Пазар за селскостопанска продукция и паркинг" – публична общинска собственост. Докладва г-жа Маргарита Ламбова-гл.специалист в Дирекция "ИИП"

Г-жа Маргарита Ламбова запозна присъстващите с докладната

Ж. Костова – Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по МС, г-жа Пепа Атанасова да докладва становището на комисията.

П. Атанасова – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров ,колеги, комисията по местно самоуправление в пълен състав от 5 члена, прие с 5"ЗА" докладната. Появиха се въпроси от какъв тип ще бъде пазара-закрит или открит и колко паркоместа ще има .

Г-н Ж.Петров показва на присъстващите проект на пазара. Ще бъдат изградени 5-7 леки преместваеми клетки с конструкция от съвременен тип. Става въпрос за сезонен пазар, въпреки че района ни не е селскостопански имаме регистрирани 19 производители, на пазара могат да излагат продукция и производители от други райони. Паркингът ще бъде за около 30-40 автомобила. Когато проекта бъде готов , пак ще го съгласувам с Общинския съвет.

Ж. Костова - Имате думата за въпроси, становища и мнения относно докладната. Очевидно няма, който е съгласен , моля да гласува

С поименно гласуване при кворум -16, гласували „ЗА” – 16, ”ПРОТИВ”- 0, ”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”-0, Общински съвет Белослав на основание чл. 21, ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 и т.2 от ЗУТ и чл.27 ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 55

55.1. Общински съвет на Община Белослав дава съгласие да се изработи ПУП-ПРЗ на част от имот пл. № 5113 кв. 35 по плана на гр. Белослав в района, заключен между дерето по ул. ”Иван Вазов” и о.т.204, 118; 579; 205, като същия се отреди за “Пазар за селскостопанска продукция и паркинг”.

55.2. Общински съвет на Община Белослав възлага на кмета на Община Белослав да предприеме необходимите действия произтичащи от предходната точка.

По седма точка

Ж.Костова – Преминаваме към точка седем от дневния ред - Предложение и избор на представител на Общински съвет – Белослав като член на комисията по чл.7, ал.3 от Наредба № 3 за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти и елементи на градското обзавеждане на територията на Община Белослав. Докладва г-жа Теодора Добрева – секретар на Община Белослав.

Г-жа Теодора Добрева – запозна присъстващите с докладната.

Ж.Костова –Благодаря! Давам думата на г-жа Десислава Митишева Председател на комисията по ТСУ.

Д. Митишева - Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров ,колеги Комисията по ТСУ в състав четирима членове , с 4 гласа „ЗА”, прие докладната.

Ж. Костова - Имате думата за въпроси, становища, мнения и предложения.

В.Вълканова –Уважаеми колеги имам предложение г-жа Петранка Янева да бъде член на комисията . Тя има опита и може да бъде избрана.

Ж. Костова – Други предложения?

Г.Тодорова - Уважаеми колеги,подкрепям предложението на общинска администрация Богомил Николов да бъде член на комисията ,тъй като той е общински съветник вече три мандата и е с достатъчно опит.

Ж. Костова- Добре. Други предложения?

Ю.Рачева -Предлагам да прекратим разискванията.

Ж. Костова- Постъпи предложение за прекратяване на разискванията.Който е съгласен с така направеното предложение ,моля да гласува.

С явно гласуване при кворум -16, гласували „ЗА” – 16, ”ПРОТИВ”- 0, ”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”-0, Общински съвет Белослав прие направеното предложение да бъдат прекратени разискванията.

Ж. Костова-Във връзка с направеното предложение от г-жа В.Вълканова ,г-жа Петранка Янева да бъде член на комисията ,моля да гласува:

С явно гласуване при кворум -16, гласували „ЗА” – 4, „ПРОТИВ”-12, „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”-0, Общински съвет Белослав не прие предложението от г-жа В.Вълканова , П.Янева да стане член на комисията по чл.7, ал.3 от Наредба № 3 на ОбС Белослав.

Преминаваме към гласуване на предложението на общинска администрация както е по докладната - Богомил Николов да бъде представител на ОбС Белослав в комисията чл.7, ал.3 от Наредба № 3 на ОбС Белослав .

С явно гласуване при кворум -16, гласували „ЗА” – 12, „ПРОТИВ”-4, „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”-0, Общински съвет Белослав на основание чл. 21, ал.1 т.1 и чл.27,ал.4 от ЗМСМА и чл.7,ал.3 от Наредба№3 за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти и елементи на градското обзавеждане на територията на община Белослав прие следното

Р Е Ш Е Н И Е № 56

56.1.Общински съвет на Община Белослав определя **БОГОМИЛ МИТЕВ НИКОЛОВ** – Общински съветник за член на комисията по чл.7, ал.3 от Наредба № 3 за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти и елементи на градското обзавеждане на територията на Община Белослав

По осма точка

Ж. Костова- Преминаваме към осма точка от дневния ред -Даване на съгласие за изработване на ПУП-ПУР по плана на гр. Белослав в обхвата на кв. 121,139 и 140, във връзка с настъпи съществени промени в общественоеикономическите и устройствените условия, при които е бил съставен същия. Докладва г-жа Маргарита Ламбова-гл.специалист в Дирекция “ИИП”

Г-жа Маргарита Ламбова запозна присъстващите с докладната

Ж.Костова –Благодаря! Давам думата на г-жа Десислава Митишева Председател на комисията по ТСУ.

Д. Митишева - Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров ,колеги Комисията по ТСУ в състав четирима члена , с 4 гласа „ЗА”, прие докладната.

Ж. Костова – Благодаря!Давам думата на председателя на комисията по МС,г-жа Пепа Атанасова ,

П. Атанасова – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров ,колеги, комисията по местно самоуправление в пълен състав от 5 члена, прие с 5”ЗА” докладната.

Ж. Костова - Имате думата за въпроси, становища и мнения по докладната.

Г.Тодорова- Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров ,колеги,моят въпрос е какви точно общественоеикономически условия налагат тази промяна и кои точно улици ще обхване.

Г-жа Маргарита Ламбова-това е точно частта до ” Инхом” в посока Варна до края на регулацията ,не е необходимо да се прави цялата отсечка ,тъй като имаме съгласието на пътно управление да се направят тези подходи към имотите и така с направата им ще се икономисат средства.

Г-н Ж.Петров- Уважаеми общински съветници въпросът с направата на този 20 м път,е по-доброто решение .Главният инженер на окръжно пътно управление каза ,че няма законови пречки за направата на тези подходи стига общинския съвет да реши.Във втория месец от моето кметуване г-н Данко Калчев доведе група норвежци които казаха, че цеха за пълнене на пожарогасители няма да бъде официално открит докато общината не направи този път .Така ,че става въпрос за 20м път с бордюри с ширина 6 м и в момента ,в който общината има пари и го направи цеха ще бъде открит и в него ще работят 18-20 човека.

Г.Тодорова-Благодаря за отговора.

П. Атанасова-Това беше и нашия въпрос .

Ж. Костова-Ако няма други въпроси преминаваме към гласуване:

С поименно гласуване при кворум -16, гласували „ЗА” – 16,„ПРОТИВ”-0,„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”-0, Общински съвет Белослав на основание чл. 21, ал.1 т.8 чл.27 ал.4 и ал.5 ЗМСМА чл.134, ал.1, т.1 от ЗУТ прие следното

Р Е Ш Е Н И Е № 57

57.1.Общински съвет на Община Белослав дава съгласие да се изработи ПУП-ПУР по плана на гр. Белослав, в обхвата на кв.121,139 и 140 , във връзка с настъли съществени промени в общественоеикономическите и устройствените условия, при които е бил съставен плана за улична регулация-публична общинска собственост.

57. 2.Общински съвет на Община Белослав възлага на кмета на Община Белослав да предприеме необходимите действия произтичащи от предходната точка.

В 14,09 часа Богомил Николов напусна залата.

По девета точка

Ж.Костова-Преминаваме към девета точка, относно Провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на части от имот – частна общинска собственост.Докладва г-жа Петя Димитрова –гл .експерт в Дирекция “ИИП”.

Г-жа П.Димитрова запозна присъстващите с докладната

Ж.Костова –Благодаря! Давам думата на г-жа Юлияна Рачева да докладва за становището на икономическата комисията.

Ю. Рачева - Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров ,колеги икономическата комисия в състав четирима члена, и с 4 гласа „ЗА” , прие докладната.

Ж. Костова – Благодаря!Давам думата на председателя на комисията по МС,г-жа Пепа Атанасова ,

П. Атанасова – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров ,колеги, комисията по местно самоуправление в пълен състав от 5 члена, прие с 5”ЗА” докладната.

Ж. Костова - Имате думата за въпроси, становища и мнения относно докладната.

П. Атанасова- Има ли проявен интерес .

П.Димитрова –Да,има интерес към имотите.

Ж. Костова-Преминаваме към гласуване:

С поименно гласуване при кворум -15, гласували „ЗА” – 15,„ПРОТИВ”-0,„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”-0, Общински съвет Белослав на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 чл.27 ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 4, чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 20, ал. 1 от Наредба № 4 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на Община Белослав, взе следното

РЕШЕНИЕ № 58

58.1. Общински съвет на община Белослав дава съгласие да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на части от имот – частна общинска собственост, както следва:

58.1.1. Помещения, отредени за магазин за промишлени стоки, склад и тоалетна с обща площ 24 кв.м. и идеална част от покрита тераса с площ 2,85 кв.м., находящи се на първи етаж от сграда в УПИ IV в кв.11 по плана на с.Разделна, описани в АОС № 87/14.04.2000 г., за срок от 10 години.;

58.1.2. Помещения, отредени за кафе-сладкарница с два санитарни възела, склад с тоалетна за персонала с обща площ 40,22 кв.м. и идеална част от покрита тераса с площ 11,53 кв.м., находящи се на първи етаж от сграда в УПИ IV в кв.11 по плана на с.Разделна, описани в АОС № 87/14.04.2000 г., за срок от 10 години.

58.2. Общински съвет на община Белослав одобрява начални тръжни месечни наемни цени за имотите, както следва:

58.2.1. За помещения, отредени за магазин за промишлени стоки, склад и тоалетна с обща площ 24 кв.м. и идеална част от покрита тераса с площ 2,85 кв.м., находящи се на първи етаж от сграда в УПИ IV в кв.11 по плана на с.Разделна, описани в АОС № 87/14.04.2000 г., начална тръжна месечна наемна цена в размер на 80,82 лв., (осемдесет лева и осемдесет и две стотинки), без включен ДДС.

58.2.2. За помещения, отредени за кафе-сладкарница с два санитарни възела, склад с тоалетна за персонала с обща площ 40,22 кв.м. и идеална част от покрита тераса с площ 11,53 кв.м., находящи се на първи етаж от сграда в УПИ IV в кв.11 по плана на с.Разделна, описани в АОС № 87/14.04.2000 г., начална тръжна месечна наемна цена в размер на 155,77 лв. (сто петдесет и пет лева и седемдесет и седем стотинки), без включен ДДС.

58.3. Общински съвет на община Белослав упълномощава кмета на община Белослав да проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на части от имот – частна общинска собственост и да сключи договори за наем с определените за спечелили търга.

По десета точка

Ж. Костова – Преминаваме към десета точка от дневния ред относно: Продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на недвижими имоти – частна общинска собственост .Докладва г-жа Петя Димитрова –гл .експерт в Дирекция “ИИП”.

Г-жа П.Димитрова запозна присъстващите с докладната.

Ж. Костова – Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по МС,г-жа Пепа Атанасова да докладва.

П. Атанасова – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров ,колеги, комисията по местно самоуправление в пълен състав от 5 члена, прие с 5”ЗА” докладната.

В 14,16 часа Богомил Николов влезе в залата.

Ж. Костова - Имате думата за въпроси, становища и мнения относно докладната. Няма. Преминаваме към гласуване.

С поименно гласуване при кворум -16, гласували „ЗА” – 16,„ПРОТИВ”-0,„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”-0, Общински съвет Белослав на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 чл.27 ал.4 и ал.5 от ЗМСМА чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинска собственост и чл. 44, ал. 1, т. 1 от Наредба № 4 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на община Белослав прие следното

РЕШЕНИЕ № 59

59.1 Общински съвет на Община Белослав реши да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на следните недвижими имоти – частна общинска собственост, както следва:

- УПИ II-201 в кв.24 по плана на с.Разделна, с площ 1 365 кв.м., отреден за „Жилищно строителство”, описан в АОС № 975/11.01.2012 г.;
- УПИ XVII в кв.3 по плана на гр.Белослав, ж.к.”Акации”, ул.”Бельов” № 70, отреден за „Жилищно строителство”, с площ 430 кв.м. по АОС № 120/12.09.2000 г., а по скица № 73/24.02.2012 г. площта на имота е 430,11 кв.м.

59.2 Общински съвет на Община Белослав определя пазарните оценки на недвижимите имоти – частна общинска собственост, както следва:

- За УПИ II-201 в кв.24 по плана на с.Разделна (АОС № 975/11.01.2012 г.) в размер на **8 190,00 лв.** (осем хиляди сто и деветдесет лева), без ДДС и я обявява за начална тръжна цена при провеждане на публичния търг с тайно наддаване;
- За УПИ XVII в кв.3 по плана на гр.Белослав, ж.к.”Акации”, ул.”Бельов” № 70, отреден за „Жилищно строителство”, с площ 430 кв.м. по АОС № 120/12.09.2000 г., а по

скица № 73/24.02.2012 г. площта на имота е 430,11 кв.м., в размер на **5 160,00 лв.** (пет хиляди сто и шестдесет лева), без ДДС и я обявява за начална тръжна цена при провеждане на публичния търг с тайно наддаване.

59.3 Общински съвет на Община Белослав упълномощава Кмета на община Белослав да проведе публичен търг с тайно наддаване и да сключи договори за продажба на общинските имоти.

По единадесета точка

Ж. Костова- Преминаваме към следваща точка единадесет от дневния ред: Продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост на собственици на законно построени в имотите сгради, с учредено право на строеж. Докладва г-жа Петя Димитрова –гл .експерт в Дирекция “ИИП”.

Г-жа П.Димитрова запозна присъстващите с докладната.

Ж. Костова – Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по МС, г-жа Пепа Атанасова ,

П. Атанасова – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров , колеги, комисията по местно самоуправление в пълен състав от 5 члена, прие с 5”ЗА” докладната.

Ж. Костова - Имате думата за въпроси, становища и мнения относно докладната. Очевидно няма, предлагам да преминем към гласуване.

С поименно гласуване при кворум -16, гласували „ЗА” – 16, ”ПРОТИВ”- 0, ”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”-0, Общински съвет Белослав на основание чл. 21, ал.1, т. 8 и чл.27 ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл. 34, ал. 4 и чл. 35, ал. 3 от ЗОС и чл. 44, ал. 1, т. 1, чл. 46 от Наредба № 4 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на Община Белослав, прие следното

РЕШЕНИЕ № 60

60.1. Общински съвет на община Белослав реши да се извърши продажба без търг или конкурс на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ Х в кв.128 по плана на гр.Белослав, ж.к.”Акации”, ул.”Арда” № 19, с площ 659 кв.м. по АОС № 141/25.10.2000 г. и 659,31 кв.м. по скица № 341/14.10.2011 г. на собственичката на законно построената в имота сграда – Павлина Великова Матеева от гр.Варна, ул.”Генерал Цимерман” 35, ет.5, ап.25 за сумата от 7 910,00 лв. (седем хиляди деветстотин и десет лева), без включен ДДС, определена по пазарна цена от оценител на имоти.

60.2. Общински съвет на община Белослав реши да се извърши продажба без търг или конкурс на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ XII-75 в кв.5 по плана на гр.Белослав, ул.”Васил Априлов” № 28, с площ 391,12 кв.м., отреден за „Жилищно строителство”, описан в АОС № 976/26.01.2012 г. на собственика на законно построената в имота сграда – Петър Иванов Тодоров от гр.Белослав, кв.”Акации”, ул.”Васил Априлов” № 28 за сумата от 4 680,00 лв.

(четири хиляди шестотин и осемдесет лева), без включен ДДС, определена по пазарна цена от оценител на имоти.

60.3. Общински съвет на община Белослав упълномощава Кмета на общината да извърши необходимите действия по продажбата на общинските имоти и да сключи договори за покупко-продажбата им.

60.4. Общински съвет на община Белослав определя двумесечен срок от влизане в сила на заповедите за заплащане на имотите.

По дванадесета точка

Ж. Костова – Преминаваме към дванадесета точка от дневния ред: Промяна в характера на собствеността на имоти, собственост на община Белослав от публична в частна общинска собственост. Докладва г-жа Петя Димитрова –гл. експерт в Дирекция “ИИП”.

Г-жа П.Димитрова запозна присъстващите с докладната.

Ж. Костова – Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по МС, г-жа Пепа Атанасова да докладва становището на комисията.

П. Атанасова – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров , колеги, комисията по местно самоуправление в пълен състав от 5 члена, прие с 4 гласа”ЗА” и 1 “ПРОТИВ” докладната.

Ж. Костова - Имате думата за въпроси, становища и мнения относно докладната.

Р.Гацин – Общината взима ли наем в момента и ще продължи ли и след това решение да взима наем от тези имоти?

П.Димитрова- Да в момента общината взима наеми от тези имоти.Няма никаква пречка след това решение да продължи да взема наеми.

Ж. Костова. Колеги,ако няма други въпроси предлагам да преминаваме към гласуване

С поименно гласуване при кворум -16, гласували „ЗА” – 7, ”ПРОТИВ”-3, ”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”-6, Общински съвет Белослав на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1 от ЗОС, НЕ ПРИЕ следното

РЕШЕНИЕ № 61

61.1. Общински съвет на община Белослав обявява имот, представляващ дворно място – УПИ VII в кв.35 по плана на гр.Белослав, ж.к.”Младост”, с площ 184,56 кв.м., отреден за „Търговска дейност” от публична **в частна общинска собственост.**

61.2. Общински съвет на община Белослав обявява имот, представляващ дворно място – УПИ VIII в кв.35 по плана на гр.Белослав, ж.к.”Младост”, с площ

264,19 кв.м., отреден за „Търговска дейност” от публична в **частна общинска собственост.**

По тринадесета точка

Ж. Костова – преминаваме към тринадесета точка от дневния ред Промяна в цената на месечната карта на пенсионерите над 70 г. За транспортно обслужване по автобусни линии Варна-Белослав и Варна-Разделна .Докладва г-жа Петя Димитрова –гл .експерт в Дирекция “ИИП”.

Г-жа П.Димитрова запозна присъстващите с докладната.

Ж.Костова –Благодаря! Давам думата на г-жа Юлияна Рачева да докладва за становището на икономическата комисията.

Ю. Рачева - Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров ,колеги икономическата комисия в състав четирима члена, и с 4 гласа „ ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ ” , комисията **не прие** докладната. Като мотивите за това решение на комисията са, че се нарушава договора и условията на търга при избора на фирма, ако приемем това решение.

Ж.Костова –Благодаря! Давам думата на г-жа Десислава Митишева Председател на комисията по ТСУ.

Д. Митишева - Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров ,колеги Комисията по ТСУ в състав четирима члена , с 3 гласа „ЗА” и 1 “ВЪЗДАРЖАЛ СЕ”, прие докладната.

Ж. Костова - Имате думата за въпроси, становища и мнения относно докладната.

Г.Тодорова- Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров ,колеги,въпросът го повдигнах вчера на комисиите законосъобразна ли е Процедурата и законосъобразно ли ще е решението. В договора си тази фирма изрично са посочили 100% безплатна услуга и 2 лв цена на картата,ако за всички останали услуги имаме % , то тук имаме фиксирана цена на картата , но ако вземем това решение ще действаме дискриминационно спрямо останалите участници , но ако решението е законосъобразно аз въпреки това ще гласувам против.

Г-н Ж.Петров – Имат основание и комисията и Г.Тодорова да гласуват въздържал се въпросът е, когато фирмата е кандидатствала в тръжната процедура е записано, че участват с такива цени ,действително нямат основание да променят цените на услугите,въпросът е че договора е от 2008 година и от тогава до сега има промяна в цената на горивата, експлоатационните разходи . Фирмата е подала докладна до мен и аз съм длъжен да я внеса на сесия на Общински съвет.

П.Янева –това е една социална придобивка ,която не можем да променяме
И .Сърмов- това е част от бонусите ,с които фирмата е спечелила конкурса

Б.Николов –бях в комисията ,когато се провеждаше търга и само заради тази точка те спечелиха конкурса.

Г.Тодорова- и само за пояснение г-н Петров,ние винаги сме се съобразявали с техните искания по отношение на повишаването на горивата

Ж. Костова-Колеги имате ли други въпроси и мнения по докладната? Очевидно няма и преминаваме към гласуване

С поименно гласуване при кворум -16 гласували „ЗА” – 2, ”ПРОТИВ”-6, ”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”-8, Общински съвет Белослав на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл.27,ал.3 от ЗМСМА и чл. 20 и чл. 21 от Договор от 05.12.2008 г. за транспортно обслужване, сключен между община Белослав и „Темпо-99” ООД, НЕ ПРИЕ следното

РЕШЕНИЕ №62

62.1. Общински съвет на община Белослав дава съгласие да се промени цената на месечната карта на пенсионерите над 70 г. за транспортно обслужване по автобусни линии Варна – Белослав и Варна – Разделна, която от 2 лв., да стане 3 лв.

62.2. Общински съвет на община Белослав упълномощава кмета на община Белослав да сключи допълнително споразумение към договор за транспортно обслужване от 05.12.2008 г., сключен между община Белослав и „Темпо-99” ООД за увеличение на цената на месечната карта на пенсионерите над 70 г. за транспортно обслужване по автобусни линии Варна – Белослав и Варна – Разделна.

В 14,35 часа председателя на ОбС Белослав обяви 15 мин. почивка.

Заседанието започна в 14,57 часа.Отсъства Христо Христов.

По четиринадесета точка

Ж. Костова- преминаваме към четиринадесета точка от дневния ред : Годишен отчет за изпълнение на “Програма за опазване на околната среда и устойчиво развитие на община Белослав 2009-2013г.” за 2011г.

Докладва г-жа Даниела Георгиева-гл.експерт “Еколог” в Дирекция “ИИП”.

Даниела Георгиева запозна присъстващите с докладната.

Ж. Костова – Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по МС, г-жа Пепа Атанасова да докладва становището на комисията.

П. Атанасова – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров ,колеги, комисията по местно самоуправление в пълен състав от 5 члена, прие с 5 гласа”ЗА” докладната.

В 14,58 часа в залата влезе Христо Христов

Ж. Костова - Имате думата за въпроси, становища и мнения относно докладната. Няма, преминаваме към гласуване

С явно гласуване при кворум -16 гласували „ЗА” – 16,”ПРОТИВ”-0,”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”-0, Общински съвет Белослав на основание чл.21, ал.1, т.24 и чл.27, ал.3 от ЗМСМА и чл.79, ал.5 от ЗООС, приема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 63

63.1 Общински съвет – Белослав приема отчета за изпълнение на “Програма за опазване на околната среда и устойчиво развитие на община Белослав 2009-2013г.” за 2011г.

По петнадесета точка

Ж. Костова-Преминаваме към петнадесета точка от дневния ред: Изпълнение на проект „Изграждане на Регионална система за управление на отпадъците в Регион Варна” Докладва г-жа Даниела Георгиева-гл.експерт “Еколог” в Дирекция “ИИП”.

Даниела Георгиева запозна присъстващите с докладната.

Ж.Костова –Благодаря! Давам думата на г-жа Юлияна Рачева да докладва за становището на икономическата комисията.

Ю. Рачева - Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров ,колеги икономическата комисия в състав четирима членове, и с 4 гласа „ЗА” , прие докладната.

Ж. Костова – Благодаря!Давам думата на председателя на комисията по МС,г-жа Пепа Атанасова ,

П. Атанасова – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров ,колеги, комисията по местно самоуправление в пълен състав от 5 членове, прие с 5 гласа”ЗА” докладната.

Ж. Костова – Колеги, имате думата за въпроси, становища и мнения относно докладната.

Г.Тодорова- Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров,колеги,моят въпрос е каква е общата стойност на проекта и какво точно включват недопустимите разходи по оперативна програма

Даниела Георгиева-Делът на нашата община е 3% от допълнителните разходи, недопустимите разходи включват изграждането на клетка за инертни отпадъци,изработва се работен проект не се знае точната сума до момента

Г.Тодорова-Благодаря за отговора

Ж. Костова-Други въпроси и мнения.Няма преминаваме към гласуване

С явно гласуване при кворум -16 гласували „ЗА” – 16,”ПРОТИВ”-0,”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”-0, Общински съвет Белослав на основание чл.21, ал.1, т.23 и чл.27,ал.3 от ЗМСМА,взе следното

РЕШЕНИЕ №64

64.1. Дава съгласие за осигуряване на финансови средства в размер на 3.00% (три процента) от общата стойност на недопустимите разходи по ОПОС 2007-2013г. за проект „Изграждане на Регионална система за управление на отпадъците в Регион Варна”, съгласно чл. 17 ал.1 от Споразумението за партньорство, одобрено от Общинските съвети, респективно подписано от кметовете на общините - Варна, Аксаково и Белослав. Средствата ще бъдат осигурени от финансовите средства от бюджета на община Белослав, събрани от такса битови отпадъци, както и от др. собствени приходи съгласно чл. 6 ал.1 т.1 от Закона за общинските бюджети.

64.2. Дава съгласие за осигуряване на собствения принос на община Белослав в размер на 3 % /три процента/ от общия размер на 10.95 % (десет цяло и деветдесет и пет процента) от допустимите разходи за трите общини – Варна, Аксаково и Белослав, съгласно чл. 16 ал.1 от Споразумението за партньорство, одобрено от Общинските съвети, респективно подписано от кметовете на общините - Варна, Аксаково и Белослав за финансиране на проект „Изграждане на регионална система за управление на отпадъците в регион Варна”. Средствата ще бъдат осигурени от финансовите средства от бюджета на община Белослав, събрани от такса битови отпадъци, както и от други собствени приходи съгласно чл. 6 ал.1 т.1 Закона за общинските бюджети

По шестнадесета точка

Ж. Костова- Преминаваме към т.16 от дневния ред: Вземане на решение за освобождаването от длъжност на управителя на “Белфери” ЕООД гр. Белослав. Докладва г-жа Иванка Димитрова - гл. юрисконсулт на Община Белослав.

Иванка Димитрова –запозна присъстващите с направените промени по докладната, като беше включена към проекта за решение допълнителна точка 3 със следния текст:” На управителя на дружеството да се изплати парично обезщетение за неизползвания платен годишен отпуск за предходни календарни години както следва:

-за 2005г - 16 дни

-за 2006г - 30 дни

-за 2007г - 30 дни

-за 2008г - 30 дни

-за 2009г - 30 дни

-за 2010г - 19 дни

-за 2011г - 10 дни

-за 2012г – дължимото парично обезщетение до датата на прекратяване на договора за управление . Размерът на паричното обезщетение да се изчисли по реда и условията на КТ.”

Ж. Костова – Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по МС, г-жа Пепа Атанасова ,

П. Атанасова – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров ,колеги, комисията по местно самоуправление в пълен състав от 5 членове, прие с 5 гласа”ЗА” докладната,като предлагаме следната промяна в т. 2- Управителя да носи отговорност до приемане на отчета за приходите и разходите и баланса на дружеството не само за изминалата 2011 г,а до освобождаването му от длъжност, т.е да отпадне текста „за изминалата 2011г.”

Ж.Костова –Благодаря! Давам думата на г-жа Десислава Митишева Председател на комисията по ТСУ.

Д. Митишева - Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров ,колеги Комисията по ТСУ в състав четирима члена , с 4 гласа „ЗА” , прие докладната

Ж. Костова - Имате думата за въпроси, становища и мнения относно докладната.

Б. Николов- Допълнителната точка 3, не е разглеждана на комисии и предлагам да я гласуваме отделно от останалите точки.

Ж. Костова - текста на т. 3 е съществен ,зато ще гласуваме първо тази точка и отделно от останалите.

Г-н Ж Петров - Аз ще искам юристката много точно да обясни през 2005г е подписан договор с управителя, в който пише, че му се полагат допълнително 10 дни отпуск ,този договор важи до 2010 г. От 2010 г. има подписан нов трудов договор , в който пише отпуските се регулират на база КТ

Иванка Димитрова - през 2005 г е сключен анекс към договора, в който е посочено че отпуската може да се плати след решение на общинския съвет, т.е.общинския съвет решава дали ще се изплати неползвания отпуск

Б Николов - съгласно този договор ние трябва да решим изплащането на неизползваните отпуски, това в нашите правомощия ли е?

С Михов –аз мисля че това не е в нашите правомощия

И Сърмов - не забравяйте , че ние гласуваме какви да бъдат възнагражденията на служителите на общинското дружество „Белфери” ЕООД ,общинския съвет е едноличен собственик и той решава по закон.

Г-н Ж Петров –какво предлагате?

И Сърмов-по закон тези пари могат да бъдат дадени ,смятам че трябва да приемем решението

П. Атанасова-на нашата комисия тази точка не беше разглеждана , но считам че ако ние не гласуваме изплащането на неизползваните отпуски, г-н Пометков има правото да заведе дело, да си търси полагащото му се обезщетение за неизползвания отпуск

С Михов- аз не съм бил в предния общински съвет и не мога да нося отговорност за времето когато не съм бил общински съветник

И Сърмов-към г-н Михов,не може да се бяга от отговорност . Един общински съвет трябва да надгражда това което е направил предния съвет

Ж. Костова-д-р Сърмов, може ли по същество да дебатираме

Г.Тодорова- Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров, колеги, не трябва да дебатираме какво е вършено през изминалите общински съвети ,а по конкретен казус ние ли сме органа ,който трябва да вземе това решение за изплащане на обезщетението и ако не сме ние кой е тогава органа ,който трябва да реши това

Иначе на всички ни е ясно ,че ако не бъдат изплатени средствата, то г-н Пометков ще се възползва от правото да заведе съдебен иск

В 15,23 часа Д. Митишева напусна залата.

В 15,25 часа Д. Митишева влезе в залата.

Г-н Й Пометков обясни защо не е имал възможността да ползва годишния си отпуск през годините като основната причина е била,че не му е разрешавано и, че не е имало кой да го замести.

Ж. Костова- г-н Пометков, за да стане ясно,моля изяснете казаното от вас.Казахте в началото, че сте искали да ползвате отпуск, но г-н Дичев и г-жа Манева не са ви разрешили ползването на такъв ,при условие, че това е в правомощията на общинския съвет?

Г-н Й Пометков- тогава се внесе Анекс към трудовия договор, съгласно който общинския съвет е собственик на дружеството и той взема решение за платения отпуск.

В 15,31 часа Хр Христов напуска залата

В 15,32 часа Хр Христов влиза в залата

Г-н Ж Петров-прочита Анекса към договора от 2005 г.В рамките на тези 10 год през които г- н Пометков е бил управител на дружеството си е вършел добре работата, оценката ми е добра, положителна и мисля че за неизползвания отпуск можем да поемем разхода по изплащането на обезщетението.

Г.Тодорова-моята оценка също е положителна и мисля, че поне това му дължим

Ж. Костова-Колеги, ако нямате други въпроси и мнения по този казус, предлагам да преминем към гласуване.

Първо гласуваме допълнителната точка 3 относно неизплатените отпуски на управителя на „Белфери” ЕООД от 2005 година до сега. Моля,който е съгласен на управителя на дружеството да се изплатени парично обезщетение за неизползвания годишен отпуск за предходни календарни години както следва: 2005 – 16 дни; за 2006,07,08,09 г. - по 30 дни на година; за 2010г-19 дни и за 2011г.-10 дни, или общо – 165 дни ,моля да гласува:

С поименно гласуване при кворум -16 гласували „ЗА” – 14,„ПРОТИВ”- 1,„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”-1, Общински съвет Белослав на основание т.3.3 от Анекс към договор за възлагане управлението на „Белфери” ЕООД от 25.09.2007г. и 01.10.2010г., прие следното

Решение: 65.3

На основание т.3.3 от Анекс към договор за възлагане управлението на “Белфери” ЕООД, сключен въз основа на Решение №165 от Протокол № 17/19.04.2004г. и т.3.1 от Договори за възлагане управлението на дружеството на управителя на “Белфери” ЕООД от 25.09.2007г. и 01.10.2010г. да се изплати парично обезщетение за неизползвания платен годишен отпуск за предходни календарни години както следва:

-за 2005г - 16 дни

-за 2006г - 30 дни

-за 2007г - 30 дни

-за 2008г - 30 дни

-за 2009г - 30 дни

-за 2010г - 19 дни

-за 2011г - 10 дни

-за 2012г – дължимото парично обезщетение до датата на прекратяване на договора за управление . Размерът на паричното обезщетение да се изчисли по реда и условията на КТ.

Сега преминаваме към гласуване на цялото решение по докладната с промяната по т 2 предложена на комисията по Местно самоуправление.

С поименно гласуване при кворум -16 гласували „ЗА” – 16, ”ПРОТИВ”-0, ”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”-0 Общински съвет Белослав на основание Чл.21 ал.1 т.9 и чл.27,ал.4 и ал.5 от ЗМСМА Чл.44. ал.(1) т.2 от Наредба №6 За реда за упражняване правата на собственост на Община Белослав в търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел на общински съвет Белослав и Заявление вх.№ 95 00-117/21.02.2012г. от Йордан Пометков -управител на “Белфери” ЕООД взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 65

65.1. Да се прекрати договор за възлагане управлението на “Белфери” ЕООД, сключен на 01.10.2010г. между Община Белослав и Йордан Пометков, считано от 21.04.2012г.

65.2. Общински съвет Белослав не освобождава от отговорност управителя на дружеството до приемане на отчета за приходите и разходите и баланса на дружеството .

65.3. На основание т.3.3 от Анекс към договор за възлагане управлението на “Белфери” ЕООД, сключен въз основа на Решение №165 от Протокол № 17/19.04.2004г. и т.3.1 от Договори за възлагане управлението на дружеството на управителя на “Белфери”

ЕООД от 25.09.2007г. и 01.10.2010г. да се изплати парично обезщетение за неизползвания платен годишен отпуск за предходни календарни години както следва:

-за 2005г - 16 дни

-за 2006г - 30 дни

-за 2007г - 30 дни

-за 2008г - 30 дни

-за 2009г - 30 дни

-за 2010г - 19 дни

-за 2011г - 10 дни

-за 2012г – дължимото парично обезщетение до датата на прекратяване на договора за управление . Размерът на паричното обезщетение да се изчисли по реда и условията на КТ.

В 15,38 часа Б Николов излезе от залата

В 15,40 часа Б Николов влезе в залата

По седемнадесета точка

Ж. Костова- Преминаваме към седемнадесета точка от дневния ред. Одобряване на колективен трудов договор на “Белфери” ЕООД гр.Белослав

Докладва г-жа Иванка Димитрова-гл. юрисконсулт на Община Белослав.

Иванка Димитрова –запозна присъстващите с докладната

В 15,41 часа Хр Христов напусна залата

Ж. Костова – Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по МС, г-жа Пепа Атанасова ,

П. Атанасова – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров ,колеги, комисията по местно самоуправление в пълен състав от 5 члена, прие с 4 гласа”ЗА” и 1 “ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” докладната

Ж.Костова –Благодаря! Давам думата на г-жа Юлияна Рачева да докладва за становището на икономическата комисията.

Ю. Рачева - Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров ,колеги икономическата комисия в състав четирима члена, и с 4 гласа „ЗА” ,
прие докладната.

Ж.Костова –Благодаря! Давам думата на г-жа Десислава Митишева Председател на комисията по ТСУ.

Д. Митишева - Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров ,колеги

Комисията по ТСУ в състав четирима членове , с 4 гласа „ЗА” , прие докладната.
Ж. Костова - Имате думата за въпроси, становища и мнения относно докладната.

Г-н Ж Петров-Искам да внесе пояснение, в този колективен договор се запазват предимствата които са имали преди това екипажите и от срещите ми с хората стана ясно ,че те са доволни .Служителите ,които са на брега също са включени в колективния трудов договор .Мисля ,че договора е издържан и предлагам да го подкрепите

Ж. Костова-Други въпроси и мнения.Няма, преминаваме към гласуване .

С поименно гласуване при кворум -15 гласували „ЗА” – 14,„ПРОТИВ”-1, ”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”-0, Общински съвет Белослав на основание чл.21 ал.1 т.9 и чл.27,ал.4 и ал.5 от ЗМСМА и чл.51а от КТ в качеството му на едноличен собственик на капитала на “Белфери” ЕООД, прие следното

Р Е Ш Е Н И Е № 66

66.1Общински съвет – Белослав одобрява представения проект на Колективен трудов договор, който да бъде сключен между управителя на “Белфери” ЕООД и „Моряшки професионален съюз”.

66.2 Общински съвет – Белослав упълномощава управителя на “Белфери” ЕООД да подпише така одобрения в горната точка Колективен трудов договор, считано от 21.03.2012г.

По осемнадесета точка

Ж. Костова – Преминаваме към осемнадесета точка от дневния ред. Участие в проектно предложение в партньорство с **ОБЩИНА ВАРНА, ОБЩИНА АВРЕН, ОБЩИНА АКСАКОВО, ОБЩИНА ДЕВНЯ и ВАРНЕНСКА ТУРИСТИЧЕСКА КАМАРА** за кандидатстване за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Приоритетна ос 3: „Устойчиво развитие на туризма”, Операция 3.2: „Развитие на регионалния туристически продукт и маркетинг на дестинациите” по Схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ: BG161PO001/3.2-02/2011 „Подкрепа за развитие на регионалния туристически продукт и маркетинг на дестинациите” на Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013 г. Докладва г-н Веселин Цонев – зам.кмет на община Белослав.

Веселин Цонев-запозна присъстващите с докладната

Ж.Костова –Благодаря! Давам думата на г-жа Юлияна Рачева да докладва за становището на икономическата комисията.

Ю. Рачева - Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров ,колеги икономическата комисия в състав четирима члена, и с 4 гласа „ЗА” , прие докладната.

Ж. Костова – Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по МС,г-жа Пепа Атанасова ,
П. Атанасова – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров , колеги, комисията по местно самоуправление в пълен състав от 5 члена, прие с 5гласа”ЗА” докладната

Ж.Костова –Благодаря! Давам думата на г-жа Десислава Митишева Председател на комисията по ТСУ.

Д. Митишева - Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров ,колеги
Комисията по ТСУ в състав четирима члена , с 4 гласа „ЗА” , прие докладната
Ж. Костова - Имате думата за въпроси, становища и мнения относно докладната.

Ж. Костова – Благодаря!Давам думата на председателя на комисията по Образование ,г-жа Валентина Христова ,

Валентина Христова – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров ,колеги, комисията по образование в състав от 4 члена, прие с 4 гласа”ЗА” докладната

Ж. Костова - Имате думата за въпроси, становища и мнения относно докладната.

Г.Тодорова- Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров,колеги,искам да благодаря на г-н Цонев ,че така бързо реагира на поставените от мен въпроси на комисията вчера . Без Договора не ми беше ясно сега ми се изясниха нещата.

Ж. Костова-г-жо Тодорова това е смисъла на комисиите да се изясняват неяснотите и да се правят предложения.

Ж. Костова-Други въпроси и мнения.Няма преминаваме към гласуване

С поименно гласуване при кворум -15 гласували „ЗА” –15, ”ПРОТИВ”-0, ”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”-0, Общински съвет Белослав на основание Чл.21 ал.1, т. 23,чл.27,ал.3,чл.59,чл.61,ал.1и ал.2 от ЗМСМА,взе следното

РЕШЕНИЕ № 67

67.1.Общински съвет Белослав дава съгласие Община Белослав да кандидатства в партньорство с ОБЩИНА ВАРНА, ОБЩИНА АВРЕН,ОБЩИНА АКСАКОВО,ОБЩИНА ДЕВНЯ и ВАРНЕНСКА ТУРИСТИЧЕСКА КАМАРА с проектно предложение „Регионален туристически продукт „Различното преживяване-качество,полза,стойност” на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013г. по Приоритетна ос 3: „Устойчиво развитие на туризма”, Операция 3.2: „Развитие на регионалния туристически продукт и маркетинг на дестинациите” по Схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ: BG: 161PO001/3.2-02/2011 „Подкрепа за развитие на регионалния туристически продукт и маркетинг на дестинациите”

67.2. Общински съвет Белослав дава съгласие за осигуряване на средства за съфинансиране в размер до **702,18** /седемстотин и два лева и осемнайсет стотинки/ лева, които следва да бъдат предоставени по Банков път на Община Варна, в едномесечен срок след поискване от Водещата организация - ОБЩИНА ВАРНА.

67.3. Общински съвет Белослав дава съгласие задължителните дейности по проекта (рекламни дейности, участие в туристически борси, изложения и панаири, и изследване на въздействието на маркетинговите и рекламни дейности) да се изпълняват в период до 1 година след приключване на дейностите по проекта.

67.4. Общински съвет Белослав одобрява текста на **Договора за партньорство на Община Варна с Община Аврен, Община Акасково, Община Белослав, Община Девня и Варненска туристическа камара**, за целите на проектното предложение по Приоритетна ос 3 „Устойчиво развитие на туризма”, Операция 3.2: „Развитие на регионалния туристически продукт и маркетинг на дестинациите” по Схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ: BG161PO001/3.2-02/2011 „Подкрепа за развитие на регионалния туристически продукт и маркетинг на дестинациите” на Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013 г.

67.5. В изпълнение на т.4 от Решението, Общински съвет Белослав упълномощава кмета на Община Белослав да подпише **Договора за партньорство на Община Варна с Община Аврен, Община Акасково, Община Белослав, Община Девня и Варненска туристическа камара**, за целите на проектното предложение по Приоритетна ос 3 „Устойчиво развитие на туризма”, Операция 3.2: „Развитие на регионалния туристически продукт и маркетинг на дестинациите” по Схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ: BG161PO001/3.2-02/2011 „Подкрепа за развитие на регионалния туристически продукт и маркетинг на дестинациите” на Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013 г.

В 15,54 часа Б. Николов излезе от залата.

По деветнадесета точка

Ж. Костова – Преминаваме към деветнадесета точка от дневния ред:

Отпускане на еднократна помощ на социално слаби лица от община Белослав , докладва г-жа Валентина Христова- общински съветник.

В 15,56 ч. Б Николов влезе в залата.

Валентина Христова - запозна присъстващите с докладната

Ж.Костова –Благодаря! Давам думата на г-жа Юлияна Рачева да докладва за становището на икономическата комисията.

Ю. Рачева - Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров , колеги икономическата комисия в състав четирима членове, с 4 гласа „ЗА” , прие докладната.

Ж. Костова – Благодаря!Давам думата на председателя на комисията по Образование ,г-жа Валентина Христова ,

Валентина Христова – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров ,колеги, комисията по образование в състав от 4 членове, прие с 4 гласа”ЗА” докладната

Ж. Костова - Имате думата за въпроси, становища и мнения относно докладната.

И Сърмов-искам да ми кажете какво точно гласуваме, трябва да бъдат посочени мотивите

Ж. Костова-г-н Сърмов нали на комисията Ви стана ясно какъв е мотива за отказ.
Ж. Костова - Други въпроси и мнения. Няма, преминаваме към гласуване

С явно гласуване при кворум -15 гласували „ЗА” –15, ”ПРОТИВ”-0, ”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”-0, Общински съвет Белослав на основание чл.21 ал.1 т.23 и чл.27, ал.3 от ЗМСМА ,Решение № 246 от 02.03.2006 г. и Заповед № 173/27.02.2012 г. на Кмета на община Белослав, взе следното

РЕШЕНИЕ № 68

68.1 Отпуска еднократна помощ в размер на 100 лева на Георги Йорданов Василев, ЕГН 5602020943, живущ в гр. Белослав, ул. „Роза” № 18а за закупуване на лекарства.

68.2 Отказва да отпусне еднократна помощ на Стоянка Иванова Найденова, ЕГН 3904031179 живуща в гр. Белослав, ул. „Оборище” № 11.

В 16,00 часа беше дадена 15 мин. почивка.

Заседанието започна в 16,13 часа.

От залата отсъства Хр Христов.

По двадесета точка

Ж. Костова – Преминаваме към двадесета точка от дневния ред Изменение на Решение №300-1 от Протокол №24/12.03.2010г. на Общински съвет Белослав за Издаване на запис на заповед от Община Белослав в полза на ДФ „Земеделие” - Разплащателна агенция, обезпечаваща авансово плащане по Договор №03/321/00205 от 27.10.2009г. по мярка 321 „Основни услуги за населението и икономиката в селските райони” от Програмата за развитие на селските райони за периода 2007 - 2013 г. за Проект „Строителство и реконструкция на водоснабдителна и канализационна мрежа и съоръжения на с.Разделна”, сключен между Община Белослав и ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция и упълномощаване на Кмета на Община Белослав

Докладва г-жа Росица Николова –Директор Дирекция “ФМП и АО”

Росица Николова запозна присъстващите с докладната

В 16,14 часа от залата излиза Д Митишева

В 16,16 часа в залата влезе Д Митишева

Ж.Костова –Благодаря! Давам думата на г-жа Юлияна Рачева да докладва за становището на икономическата комисията.

Ю. Рачева - Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров ,колеги икономическата комисия в състав четирима членове, с 4 гласа „ЗА” ,
прие докладната.

В 16,17ч. от залата излезе В Вълканова

Ж. Костова - Имате думата за въпроси, становища и мнения относно докладната. Няма, преминаваме към гласуване

С поименно гласуване при кворум -14 гласували „ЗА” –14, ”ПРОТИВ”-0, ”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”-0, Общински съвет Белослав на основание чл. 21, ал. 1, т. 10 и т.24 и чл.27, ал.4 и 5 от ЗМСМА, чл. 13, чл. 14, чл.15а и чл. 17 от Закона за общинския дълг и чл. 12, ал. 9 от Наредба № 25 от 29.07.2008 г., за условията и реда за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по мярка „Основни услуги за населението и икономиката в селските райони” от Програмата за развитие на селските райони за периода 2007 – 2013 г.; чл. 56, параграф 2 на Регламент (ЕО) №1974/2006 на Комисията и договор за отпускане на финансова помощ № 03/321/00205 от 27.10.2009г по мярка 321 „Основни услуги за населението и икономиката в селските райони” за Проект „Строителство и реконструкция на водоснабдителна и канализационна мрежа и съоръжения на с.Разделна”, сключен между Община Белослав и ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция, седалище и адрес на управление гр. София, бул. „Цар Борис III” №136, ЕИК по БУЛСТАТ 121100421, идентификационен номер по ДДС № BG121100421, представляван от изпълнителния директор Румен Андонов Порожанов, прие следното

РЕШЕНИЕ № 69

69.1 Изменя Решение№300-1 от Протокол№ 24/12.03.2010г. на Общински съвет Белослав като сумата в размер на 2 485 299,30 лева се замени със сумата от 1 916 818,20лв.

69.2 Упълномощава Кмета на Община Белослав да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие”- Разплащателна агенция в размер на 1 916 818,20 лева, (Един милион деветстотин и шестнадесет хиляди осемстотин и осемнадесет лева и двадесет ст.) и срок за предявяване на плащанията, който да покрива срока на договора за отпускане на финансова помощ, удължен с 6 месеца, за обезпечаване на 110 % от авансово плащане по договор за отпускане на финансова помощ № 03/321/00205 от 27.10.2009г. по мярка 321 „Основни услуги за населението и икономиката в селските райони” за Проект „Строителство и реконструкция на водоснабдителна и канализационна мрежа и съоръжения на с.Разделна”, сключен между Община Белослав и ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция.

69.3 Упълномощава Кмета на Община Белослав да подпише Анекс към договор за отпускане на финансова помощ № 03/321/00205 от 27.10.2009г. по мярка 321 „Основни услуги за населението и икономиката в селските райони” за Проект „Строителство и реконструкция на водоснабдителна и канализационна мрежа и съоръжения на с.Разделна”, сключен между Община Белослав и ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция за удължаване на срока на Договора.

По двадесет и първа точка

Ж. Костова – Преминваме към двадесета и първа точка от дневния ред Актуализация на бюджет и поименен списък за капиталови разходи на Община Белослав за 2012г. Докладва г-жа Росица Николова–Директор Дирекция “ФМП и АО”

Росица Николова запозна присъстващите с докладната

В 16,20 часа в залата влиза В Вълканова

Ж.Костова –Благодаря! Давам думата на г-жа Юлияна Рачева да докладва за становището на икономическата комисията.

Ю. Рачева - Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров ,колеги икономическата комисия в състав четирима члена, и с 4 гласа „ЗА” , прие докладната.

Ж. Костова – Благодаря!Давам думата на председателя на комисията по МС,г-жа Пепа Атанасова.

П. Атанасова – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров ,колеги, комисията по местно самоуправление в пълен състав от 5 членове, прие с 5 гласа”ЗА” докладната.

Ж.Костова –Благодаря! Давам думата на г-жа Десислава Митишева Председател на комисията по ТСУ.

Д. Митишева - Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров ,колеги Комисията по ТСУ в състав четирима членове , с 4 гласа „ЗА” , прие докладната.

Ж. Костова – Благодаря!Давам думата на председателя на комисията по Образование ,г-жа Валентина Христова ,

Валентина Христова – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров ,колеги, комисията по образование в състав от 4 членове, прие с 4 гласа”ЗА” докладната

Ж. Костова - Имате думата за въпроси, становища и мнения относно докладната. Няма, преминаваме към гласуване

С поименно гласуване при кворум -15 гласували „ЗА” –15, ”ПРОТИВ”-0, ”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”-0, Общински съвет Белослав на основание чл.21, ал.1, т.6 и чл.27,ал.4 ал.5 от ЗМСМА чл.18,ал.1 от Закона за общинските бюджети,чл.134, ал.1 от Търговския закон и чл.38, ал.2 от Наредба №11 на Общински съвет Белослав за условията и реда за съставянето , изпълнението и отчитане на общинския бюджет, взе следното

РЕШЕНИЕ № 70

70.1 Общински съвет Белослав реши чрез допълнителна парична вноска да се извърши финансиране на „Белфери” ЕООД в размер на 75929,99лв. Със собствени бюджетни средства за покриване на акумулирани загуби от минали години от

дейността на дружеството. В срок до 30.09.2012г. „Белфери” ЕООД да възстанови по бюджета на община Белослав допълнителната парична вноска.

70.2 Общински съвет Белослав приема и утвърждава актуализацията на бюджета, в т.ч. и на поименен списък за капиталови разходи съгласно Приложения № 1 и 2.

70.3 Общински съвет в приема и утвърждава актуализация на поименния списък на пътуващите служители от общинска администрация с право на заплащане на част от транспортните разходи, съгласно Приложение № 3.

В 16,25 часа Д Митишева излезе от залата

По двадесет и втора точка

Ж. Костова – Преминаваме към двадесета и втора точка от дневния ред Обявяване на конкурс за управител на „Белфери” ЕООД .Докладва г-жа Иванка Димитрова – гл юрисконсулт на Община Белослав

Иванка Димитрова-запозна присъстващите с докладната

В 16,27 часа в залата влезе Д Митишева

Ж. Костова – Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по МС, г-жа Пепа Атанасова ,

П. Атанасова – Уважаема г-жо Председател, уважаеми г-н Петров ,колеги, комисията по местно самоуправление в пълен състав от 5 членове, прие с 5 гласа ”ЗА” докладната

Ж. Костова - Имате думата за въпроси, становища и мнения относно докладната. Няма преминаваме към гласуване

С поименно гласуване при кворум -15 гласували „ЗА” –15, ”ПРОТИВ”-0, ”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”-0, Общински съвет Белослав на основание чл. 21, ал.1, т.9 и чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА и чл. 39, ал. 1 и 2 от Наредба №6 за реда за упражняване на правата на собственост на община Белослав в търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел, взе следното

РЕШЕНИЕ № 71

71-1 . Общински съвет при община Белослав, обявява конкурс за управител на „Белфери” ЕООД гр. Белослав при следните условия:

1. Кандидатите да притежават образователно-квалификационна степен магистър – инженер, специалност „Корабоводене” или „ Корабни машини и механизми”

2. Да имат най-малко 5 (пет) години професионален опит на ръководна длъжност.

3. Да притежават минимум 5 (пет) години професионален опит в системата на морския транспорт.

4. Кандидатите да не са осъждани на лишаване от свобода за умишлени престъпления от общ характер

5. Кандидатите да не са свързани лица с едноличния собственик на капитала на дружеството по смисъла на ЗПУКИ

6. Кандидатите да отговорят на изискванията на чл.36, ал.1 и 2 от Наредба №6 за реда за упражняване на правата на собственост на община Белослав в търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел.

71-2. Необходими документи за участие в конкурса:

1. Заявление за участие в конкурса;
2. Копие от документите, удостоверяващи придобита образователно-квалификационна степен, специалност, допълнителна квалификация;
3. Копие от документ, удостоверяващ продължителността на професионалния и административен опит;
4. Копие от документ за самоличност;
5. Свидетелство за съдимост
6. Справка от Районна прокуратура, че срещу кандидата няма образувано досъдебно производство.

71-3. Начин на провеждане на конкурса – разработване на програма и план за развитието на „Белфери” ЕООД гр. Белослав и събеседване.

Комисията определена с Решение на Общинския съвет проверява документите на кандидатите и допуска до конкурса всички, които отговарят на обявените изисквания. В 3 /три/ дневен срок, след изтичане срока за представянето на документите членовете на комисията разглеждат постъпилите документи за участие в конкурса и писмено уведомяват допуснатите кандидати, включително чрез електронна поща или факс, ако кандидатите са посочили такива.

Допуснатите кандидати в 5 /пет/ дневен срок след писменото уведомление за допускане до участие в конкурса следва да подготвят кратка програма до 3 печатни страници за развитието на дружеството и оптимизиране на разходите при наличие на рестриктивен бюджет за 3 годишен период и план за действие през първата година от управлението за оптимизиране на разходите. Чрез разработването на програмата и плана се цели да се бъдат проверени знанията и вижданията на кандидатите за бъдещото развитие на дружеството, както и уменията да се справя със задълженията на длъжността.

До събеседването се допускат кандидати, получили оценка на разработката не по-ниска от мн. добър 4,50. Оценката се формира въз основа на следните критерии:

1. степен на реална приложимост на поставените цели в програмат;

2. съответствие на програмата с нормативната уредба;
3. съответствие на формулираните цели и задачи с вида дружеството и с предмета на дейност;
4. съответствие на разработения проект с обективното състояние на дружеството;
5. логическа структура на разработката;

Кандидатите, постигнали оценка на разработката не по-ниска от мн. добър 4,50 се уведомяват чрез писмено съобщение, включително чрез електронна поща или факс, ако кандидатите са посочили такива за датата, мястото и часа на провеждане на събеседването.

Оценката от проведеното събеседване се формира въз основа на следните критерии:

1. обосновано представяне на приоритетите и задачите на дружеството в съответствие с политика на общината;
2. степен на познаване на нормативната уредба;
3. способност да се планират и взимат управленски решения;
4. административни умения, компютърна грамотност, професионални и делови качества;
5. комуникативни способности и организационни способности;
6. способност за обективни преценки и представяне на адекватно разрешение на конкретен проблем;

При провеждане на събеседването членовете на конкурсната комисия задават едни и същи въпроси на всички кандидати, чрез които се установява в каква степен кандидатът притежава професионални и делови качества, необходими за изпълнението на длъжността. Комисията определя и минималния резултат, при който кандидата се счита успешно издържал събеседването. Всеки член на комисията преценява качествата на кандидата въз основа на неговите отговори.

Оценката получена от разработката на програмата и оценката от проведеното събеседване с кандидатите се формира по шестобалната система, като най-високата оценка е отличен 6 при точност на оценката 0,25.

Класират се кандидатите, получили средноаритметична оценка от разработката и от проведеното събеседване не по-ниска от мн. добър 4,50.

Комисията обобщава получените резултати и предлага на Общинския съвет да утвърди, класираният се на първо място кандидат.

В случаите, когато всички кандидати са получили оценка, по-ниска от 4,50, Общинския съвет прекратява процедурата по конкурса и взема решение за провеждане на нов конкурс по същия ред.

В случаите, когато няма подадени кандидатури, комисията със свое решение може да се удължи срока за подаване на заявленията с още 10 (десет) календарни дни. Решението за удължаване на срока се публикува в един местен ежедневник

В случаите, когато след удължаване на срока няма кандидат, Кмета на общината прекратява процедурата по конкурса и внася докладна записка до Общински съвет – Белослав с проект за решение за провеждане на нов конкурс.

В тридневен срок от провеждането на конкурса комисията изготвя протокол и предлага за одобрение от Общинския съвет решение за определяне на кандидата, спечелил конкурса, и класирането по ред на следващите участници.

Когато двама или повече от кандидатите са получили най-високи и равни оценки комисията предлага за одобрение от Общинския съвет извършеното класиране, като окончателният избор се извършва след допълнително събеседване с кандидатите, получили най-високи и равни оценки на първото редовно заседание на Общинския съвет, като на същото заседание се взема решение за определяне на кандидата, спечелил конкурса.

Общинския съвет – Белослав утвърждава проекта на договор за възлагане на управлението за срок от 3 години.

71-4. Място и срок на подаване на документите - Обявлението за провеждане на конкурса се публикува в един местен ежедневник и на Интернет страницата на общината. Документите лично от кандидатите ще се приемат в 10 /десет/ дневен срок от датата на публикуване на обявата в деловодството на Община Белослав всеки работен ден от 09.00 до 16.00 часа.

Заявленията за участие в конкурса заедно с необходимите документи се подават в запечатан, непрозрачен плик с надпис указващ предмета на конкурса, името и адреса на участника и се завеждат в Информационната деловодна система «Акстър» на община Белослав по реда на тяхното постъпване.

Писмената разработка се подава лично от кандидата в посочения срок на писменото уведомление за допускане до участие в конкурса в запечатан, непрозрачен плик с надпис указващ предмета на конкурса, името и адреса на участника и се завеждат в Информационната деловодна система «Акстър».

Списъците с допуснатите кандидати, дата на провеждане на конкурса и събеседването и други съобщения във връзка с конкурса ще се обявяват на таблото на сградата на общинска администрация на адрес: гр. Белослав, ул. “Цар Симеон Велики” № 23 и на Интернет страницата на община Белослав.

71-5. Общински съвет – Белослав определя комисия в за избор на управител на „Белфери” ЕООД гр. Белослав в следния състав:

Председател: Веселин Цонев – зам. кмет на община Белослав

И членове: 1. Иванка Димитрова – гл. юрисконсулт на община Белослав

2. Пепа Савова - председател на постоянната комисия по „Местно самоуправление – законност, собственост, опазване на околната среда, селско стопанство”

3. Петя Димитрова – главен експерт „ОС” в община Белослав

4.Юлияна Рачева - председател на постоянна комисия „Икономическа комисия – бюджет и финанси” към Общински съвет Белослав

Резервни членове: 1. Даниела Йорданова – зам. Кмет на община Белослав

2. Галина Николова – общински съветник в Общински съвет - Белослав

71-6. Общински съвет – Белослав, упълномощава Кмета на община Белослав да извърши всички необходими действия във връзка с горните решения по провеждане на конкурса.

По двадесет и трета точка

Ж. Костова – Преминаваме към двадесета и трета точка от дневния ред

Актуални въпроси и питання

В Кателиев-моят първи въпрос се породил след аварията в с. Бисер, в този смисъл, ако от заводите в Девня стане обгазяване как населението на Белослав ще бъде оповестено за това, за да може децата и учениците да се евакуират бързо.

Ако може Общинският съвет да бъде запознат с мерките за евакуация на население.

Като втори въпрос може ли да се намери начин за залесяването на чуките около Белослав, да се вземат мерки за залесяването на гората, защото последните години се наблюдава една тенденция само за изсичане и унищожаване на горите.

Г-н Ж Петров-първият въпрос е много актуален, в мазето на читалището в Белослав има противогази, които с години не са поддържани и са се амортизирали. На следващата сесия поемам ангажимент да ви отговоря на въпроса.

По втория въпрос за залесяването имам предложение от Горско стопанство да ни определят терен за залесяване и ученици, служители на общината, общински съветници да залесим с дръвчета.

Въпросите са много актуални, каквото можем ще направим

В Вълканова - става дума за терен в кв Младост, там където много жители на квартала имат градинки, беше направена дренажна система която работеше. В момента там се засипва терена, въпроса ми е дали с изграждането на обекта ще се засипе тръбата за отводняване, взети ли са мерки?

Б Николов-терена е частен не се изгражда обекта само се засипва мястото
Г-н Ж Петров-поемам ангажимента да отида на място да го видя и да се запозная със
казуса.

Ж Костова –Колеги, други въпроси има ли? Няма.

Поради изчерпване на дневния ред закривам шестото редовно заседание на
Общински съвет Белослав в 16,46 часа. Благодаря на всички за участието!

ПРОТОКОЛЧИК_____

/П. Душева/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС_____

/инж.Женя Костова/