



П Р Е П И С

З А П О В Е Д

№ 233

гр.Белослав, 03.04.2018 г.

В Община Белослав е постъпило заявление с вх.№ ИПС-8/01.09.2017 г. от Георги Пасков Георгиев, с адрес: гр. Варна, ж.к."Възраждане" 10 вх.1 ет.2 ап.4 и Стефан Георгиев Друмев, с адрес: гр. Варна, ж.к."Трошево" 4 вх.А ет.1 ап.3 с искане за придобиване право на собственост върху поземлен имот с индетификатор 03719.502.1004, находящ се в гр. Белослав, ул."Иван Вазов" № 35, с трайно предназначение на територията – урбанизирана, с начин на трайно ползване – ниско застрояване до 10 м.,с площ 326 кв.м., за който е съставен АОС № 1516 от 22.01.2018 г.

След извършена служебна проверка по преписка с вх. № ИПС-8/01.09.2017 г. се установи, че искането на заявителите отговаря на условията на чл. 46 от Наредба № 4 на Община Белослав и същите имат право да закупят имота без провеждането на публичен търг или публично оповестен конкурс.

В изпълнение на Решение № 430 от протокол № 33/15.03.2018 г. на Общински съвет Белослав и на основание чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 46, ал. 3 от Наредба № 4 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на Община Белослав и чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

Н А Р Е Ж Д А М :

1.1. ОПРЕДЕЛЯМ ГЕОРГИ ПАСКОВ ГЕОРГИЕВ, с адрес: гр. Варна, ж.к."Възраждане" 10 вх.1 ет.2 ап.4 за **КУПУВАЧ** на правото на собственост 1/2 идеални части върху поземлен имот с индетификатор 03719.502.1004, находящ се в гр. Белослав, ул."Иван Вазов" № 35, с трайно предназначение на територията – урбанизирана, с начин на трайно ползване – ниско застрояване до 10 м.,с площ 326 кв.м., за който е съставен АОС № 1516 от 22.01.2018 г.

1.2. Купувачът следва да внесе:

1.2.1. Сумата от **1 435,00 лв. (хиляда четиристотин тридесет и пет лева)**, без ДДС в касата на „Център за информация и общински услуги” при Община Белослав или по сметка BG44 IORT 73778413 300000, BIC: IORTBGSF, код на плащане: 445600 при „Инвестбанк” АД – клон Варна;

1.2.2 ДДС върху сумите по т.2.1 в размер на **287,00 лв. (двеста осемдесет и седем лева)** в касата на „Център за информация и общински услуги” при Община Белослав или по сметка BG 44IORT73778413300000, BIC: IORTBGSF, код на плащане: 445600 при „Инвестбанк” АД – клон Варна.

1.3. 3% (три процента) местен данък върху сумата по т. 2.1, съгласно чл. 47, ал. 2 от Закона за местни данъци и такси в размер на **43,05 лв. (четиридесет и три лева и пет стотинки)**, без включен ДДС в касата на „Център за информация и общински услуги” при Община Белослав или по сметка BG 44 IORT 73778413 3000 00, BIC: IORTBGSF, код на плащане: 442500 при „Инвестбанк” АД – клон Варна.

1.4. Такса за вписване на имота в Служба по вписвания – гр. Варна в размер на **10,00 лв. (десет лева)**, без включен ДДС в касата на „Център за информация и общински услуги”

при Община Белослав или по сметка BG44 IORT73778413300000, BIC: IORTBGSF, код на плащане: 445600 при „Инвестбанк“ АД – клон Варна.

2.1. ОПРЕДЕЛЯМ СТЕФАН ГЕОРГИЕВ ДРУМЕВ, с адрес: гр. Варна, ж.к. „Трошево“ 4 вх.А ет.1 ап.3, за **КУПУВАЧ** на правото на собственост 1/2 идеални части върху поземлен имот с индетификатор 03719.502.1004, находящ се в гр. Белослав, ул. „Иван Вазов“ № 35, с трайно предназначение на територията – урбанизирана, с начин на трайно ползване – ниско застрояване до 10 м., с площ 326 кв.м., за който е съставен АОС № 1516 от 22.01.2018 г.

2.2. Купувачът следва да внесе:

2.2.1. Сумата от **1 435,00 лв. (хиляда четиристотин тридесет и пет лева)**, без ДДС в касата на „Център за информация и общински услуги“ при Община Белослав или по сметка BG44 IORT 73778413 300000, BIC: IORTBGSF, код на плащане: 445600 при „Инвестбанк“ АД – клон Варна;

2.2.2 ДДС върху сумите по т.2.1 в размер на **287,00 лв. (двеста осемдесет и седем лева)** в касата на „Център за информация и общински услуги“ при Община Белослав или по сметка BG 44IORT73778413300000, BIC: IORTBGSF, код на плащане: 445600 при „Инвестбанк“ АД – клон Варна.

2.3. 3% (три процента) местен данък върху сумата по т. 2.1, съгласно чл. 47, ал. 2 от Закона за местни данъци и такси в размер на **43,05 лв. (четиридесет и три лева и пет стотинки)**, без включен ДДС в касата на „Център за информация и общински услуги“ при Община Белослав или по сметка BG 44 IORT 73778413 3000 00, BIC: IORTBGSF, код на плащане: 442500 при „Инвестбанк“ АД – клон Варна.

2.4. Такса за вписване на имота в Служба по вписвания – гр. Варна в размер на **10,00 лв. (десет лева)**, без включен ДДС в касата на „Център за информация и общински услуги“ при Община Белослав или по сметка BG44 IORT73778413300000, BIC: IORTBGSF, код на плащане: 445600 при „Инвестбанк“ АД – клон Варна.

Данъчната оценка на целия имот е в размер на 2 803,60 лв. (две хиляди осемстотин и три лева и шестдесет стотинки), съгласно удостоверение с изх. № 5303000127/14.02.2018 г. от Община Белослав.

Заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок от връчването по реда на АПК.

Купувачите на имота следва да внесат сумата по заповедта в двумесечен срок от датата на влизането ѝ в сила.

Изпълнението на заповедта възлагам на Пенка Иванова – мл. експерт ОС в дирекция ОС и ТСУ.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на инж.Владимир Георгиев – директор дирекция ОС и ТСУ.

Копие от заповедта да се връчи на Георги Пасков Георгиев, с адрес: гр. Варна, ж.к. „Възраждане“ 10 вх.1 ет.2 ап.4 и Стефан Георгиев Друмев, с адрес: гр. Варна, ж.к. „Трошево“ 4 вх.А ет.1 ап.3, Катя Павлова – гл. счетоводител на Община Белослав, Донка Монева – секретар на Община Белослав, инж.Владимир Георгиев – директор дирекция „ОСТСУ“, Пенка Иванова – мл. експерт ОСТСУ и Йорданка Маркова – гл. специалист-касиер в ЦИОУ за сведение, изпълнение и контрол.

инж. ДЕЯН ИВАНОВ /п/ не се чете
Кмет на Община Белослав

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Пенка Иванова – мл. експерт ОСТСУ