



Кмет: 05112 / 25-54

Зам.кмет: 05112 / 35-77

Секретар: 05112 / 35-55

Централа: 05112 / 35-53

www.beloslav.org

beloslav.eu@gmail.com

obstinabeloslav@abv.bg

Факс: 05112 / 22-14

## ЗА П О В Е Д

№ 374

гр.Белослав, д.9.05.2018 г.

В Община Белослав е постъпило заявление с вх.№ ИПС-1/17.01.2018 г. от Николай Станимиров Йорданов, с адрес: гр. Исперих, ж.к."Васил Априлов" 1, вх. Д, ет. 6, ап. 22 и Станимир Йорданов Стефанов, с адрес: с. Страшимирово, ул."Крайезерна" № 20, с искане за придобиване право на собственост на поземлен имот с идентификатор 69763.501.273, с местонахождение: с. Страшимирово, ул."Крайезерна" № 20, с трайно предназначение на територията – урбанизирана, с начин на трайно ползване – ниско застрояване до 10 м., с площ 848 кв.м., за който е съставен АОС № 1554/10.04.2018 г.

След извършена служебна проверка по преписка с вх. № ИПС-1/17.01.2018 г. се установи, че искането на заявителите отговаря на условията на чл. 46 от Наредба № 4 на Община Белослав и същите имат право да закупят имота без провеждането на публичен търг или публично оповестен конкурс.

В изпълнение на Решение № 457 от протокол № 35/17.05.2018 г. на Общински съвет Белослав и на основание чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 46, ал. 3 от Наредба № 4 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на Община Белослав и чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

## НАРЕЖДАМ:

**1.1. ОПРЕДЕЛЯМ НИКОЛАЙ СТАНИМИРОВ ЙОРДАНОВ, ЕГН** ), с адрес: гр. Исперих, ж.к."Васил Априлов" 1, вх. Д, ет. 6, ап. 22 за **КУПУВАЧ** на правото на собственост на 1/2 идеални части върху поземлен имот с идентификатор 69763.501.273, с местонахождение: с. Страшимирово, ул."Крайезерна" № 20, с трайно предназначение на територията – урбанизирана, с начин на трайно ползване – ниско застрояване до 10 м., с площ 848 кв.м., за който е съставен АОС № 1554/10.04.2018 г.

**1.2. Купувачът следва да внесе:**

**1.2.1. Сумата от 2 475,00 лв. (две хиляда четиристотин седемдесет и пет лева)**, без ДДС в касата на „Център за информация и общински услуги” при Община Белослав или по сметка BG44 IORT 73778413 300000, BIC: IORTBGSF, код на плащане: 445600 при „Инвестбанк” АД – клон Варна;

**1.2.2 ДДС върху сумите по т.1.2.1 в размер на 495,00 лв. (четиристотин деветдесет и пет лева)** в касата на „Център за информация и общински услуги” при Община Белослав или по сметка BG 44IORT73778413300000, BIC: IORTBGSF, код на плащане: 445600 при „Инвестбанк” АД – клон Варна.

**1.3. 3% (три процента) местен данък върху сумата по т. 1.2.1, съгласно чл. 47, ал. 2 от Закона за местни данъци и такси в размер на 74,25 лв. (седемдесет и четири лева и двадесет и пет стотинки)** в касата на „Център за информация и общински услуги” при Община Белослав или по сметка BG 44 IORT 73778413 3000 00, BIC: IORTBGSF, код на плащане: 442500 при „Инвестбанк” АД – клон Варна.

**1.4. Такса за вписване на имота в Служба по вписвания – гр. Варна в размер на 10,00 лв. (десет лева)** в касата на „Център за информация и общински услуги”

при Община Белослав или по сметка BG44 IORT73778413300000, BIC: IORTBGSF, код на плащане: 445600 при „Инвестбанк“ АД – клон Варна.

**2.1. ОПРЕДЕЛЯМ СТАНИМИР ЙОРДАНОВ СТЕФАНОВ, ЕГН**, с адрес: с. Страшимирово, ул. „Крайезерна“ № 20, за **КУПУВАЧ** на правото на собственост на 1/2 идеални части върху поземлен имот с индетификатор 69763.501.273, с местонахождение: с. Страшимирово, ул. „Крайезерна“ № 20, с трайно предназначение на територията – урбанизирана, с начин на трайно ползване – ниско застрояване до 10 м., с площ 848 кв.м., за който е съставен АОС № АОС № 1554/10.04.2018 г.

**2.2. Купувачът следва да внесе:**

**2.2.1. Сумата от 2 475,00 лв. (две хиляда четиристотин седемдесет и пет лева)**, без ДДС в касата на „Център за информация и общински услуги“ при Община Белослав или по сметка BG44 IORT 73778413 300000, BIC: IORTBGSF, код на плащане: 445600 при „Инвестбанк“ АД – клон Варна;

**2.2.2 ДДС върху сумите по т.2.2.1 в размер на 495,00 лв. (четиристотин деветдесет и пет лева)** в касата на „Център за информация и общински услуги“ при Община Белослав или по сметка BG 44IORT73778413300000, BIC: IORTBGSF, код на плащане: 445600 при „Инвестбанк“ АД – клон Варна.

**2.3. 3% (три процента) местен данък върху сумата по т. 1.2.1, съгласно чл. 47, ал. 2 от Закона за местни данъци и такси в размер на 74,25 лв. (седемдесет и четири лева и двадесет и пет стотинки)**, без включен ДДС в касата на „Център за информация и общински услуги“ при Община Белослав или по сметка BG 44 IORT 73778413 3000 00, BIC: IORTBGSF, код на плащане: 442500 при „Инвестбанк“ АД – клон Варна.

**2.4. Такса за вписване на имота в Служба по вписвания – гр. Варна в размер на 10,00 лв. (десет лева)**, без включен ДДС в касата на „Център за информация и общински услуги“ при Община Белослав или по сметка BG44 IORT73778413300000, BIC: IORTBGSF, код на плащане: 445600 при „Инвестбанк“ АД – клон Варна.

Данъчната оценка на целия имот е в размер на 3 646,40 лв. (три хиляди шестстотин четиридесет и шест три лева и четиридесет стотинки), съгласно удостоверение с изх. № 5303000216/29.03.2018 г. от Община Белослав.

Заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок от връчването по реда на АПК.

Купувачите на имота следва да внесат сумата по заповедта в двумесечен срок от датата на влизането ѝ в сила.

Изпълнението на заповедта възлагам на Пенка Иванова – мл. експерт ОС в дирекция ОС и ТСУ.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на инж.Владимир Георгиев – директор дирекция ОС и ТСУ.

Копие от заповедта да се връчи на Николай Станимиров Йорданов, с адрес: гр. Исперих, ж.к. „Васил Априлов“ 1, вх. Д, ет. 6, ап. 22, Станимир Йорданов Стефанов, с адрес: с. Страшимирово, ул. „Крайезерна“ № 20, Катя Павлова – гл. счетоводител на Община Белослав, Донка Монева – секретар на Община Белослав, инж.Владимир Георгиев – директор дирекция „ОСТСУ“, Пенка Иванова – мл. експерт ОСТСУ и Йорданка Маркова – гл. специалист-касиер в ЦИОУ за сведение, изпълнение и контрол.

инж. ДЕЯН ИВА, –  
Кмет на Община Бе.

Подписите в настоящия документ са заличени на основание чл.2, ал.2, т.5 от ЗЗЛД