



ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ – ВАРНЕНСКА ОБЛАСТ

Кмет: 05112 / 25-54
Зам.кмет: 05112 / 35-77
Секретар: 05112 / 35-55
Централа: 05112 / 35-53

www.beloslav.org
beloslav.eu@gmail.com
obstinabeloslav@abv.bg
Факс: 05112 / 22-14

ЗАПОВЕД

№ 634

гр.Белослав, 12.09.2016 г.

На основание доклад вх.№ 9300-25/09.09.2016 г. на председателя на комисия, назначен със заповед № 582/24.08.2016 г. на кмета на Община Белослав по провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост, протокол от проведения публичен търг на 08.09.2016 г., чл. 79, ал. 1 от Наредба № 4 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на Община Белослав и чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА

НАРЕЖДАМ:

1. ОПРЕДЕЛЯМ ТЕОДОРА ВЕСЕЛИНОВА МАРИНОВА с ЕГН *****, с постоянен адрес: *****, за спечелила публичния търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост и за купувач на правото собственост на поземлен имот с идентификатор 03719.121.58 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Белослав, с площ 374 кв.м., с трайно предназначение на територията – земеделска, с начин на трайно ползване – друг вид земеделска земя, категория на земята VI-та при неполивни условия, описан в АОС № 1339/16.06.2016 г. и Акт за поправка на същия № 16/16.06.2016 г., с предложената от нея цена за имота в размер на **896,50 лв. (осемстотин деветдесет и шест лева и петдесет стотинки)**, съгласно протокол от проведения на 08.09.2016 г. публичен търг с явно наддаване за продажба на имота.

2. Заплащането на цената на имота и всички дължими данъци и такси от определената за купувач, следва да се извърши, както следва:

2.1. Сумата от **896,50 лв. (осемстотин деветдесет и шест лева и петдесет стотинки)**, представляваща продажната цена на имота, да се внесе в касата на „Център за информация и общински услуги” при Община Белослав или по сметка BG44 IORT 73778413 3000 00, BIC: IORTBGSF, код на плащане: 445600 при ”Инвестбанк” АД – клон Варна;

2.2. 2% (два процента) такса върху сумата по т.2.1., на основание чл. 44, ал. 3 от Наредба № 4 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на община Белослав в размер на **17,93 лв. (седемнадесет лева и деветдесет и три стотинки)**, да се внесе в касата на „Център за информация и общински услуги” при Община Белослав или по сметка BG44 IORT 73778413 3000 00, BIC: IORTBGSF, код на плащане: 448007 при ”Инвестбанк” АД – клон Варна;

2.3. 3% (три процента) местен данък върху сумата по т.2.1., на основание чл. 47, ал. 2 от ЗМДТ в размер на **26,90 лв. (двадесет и шест лева и деветдесет стотинки)**, да се внесе в касата на „Център за информация и общински услуги” при Община Белослав или по сметка BG44 IORT 73778413 3000 00, BIC: IORTBGSF, код на плащане: 442500 при ”Инвестбанк” АД – клон Варна;

2.4. Такса вписване върху сумата по т.2.1., съгласно чл. 2 от Тарифата за държавните такси, събирани от Агенцията по вписванията в размер на **10,00 лв. (десет лева)**, да се внесе в касата на „Център за информация и общински услуги” при Община Белослав или по сметка BG44 IORT 73778413 3000 00, BIC: IORTBGSF, код на плащане: 445600 при ”Инвестбанк” АД – клон Варна;

2.5. 60,00 лв. (шестдесет лева) – хонорар на оценител за изготвяне на пазарната оценка, на основание чл. 56, ал. 2 от Наредба № 4 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на община Белослав, да се внесе в касата на „Център за информация и общински услуги” при Община Белослав или по сметка BG93 IORT 73773110 3000 00, BIC: IORTBGSF при ”Инвестбанк” АД – клон Варна.

3. Собствеността на имота ще премине върху Купувача след заплащане на продажната цена и след сключване на договор за покупко-продажба.

4. Препис извлечение от заповедта да се обяви на информационното табло в ЦИОУ при Община Белослав по реда на чл. 79, ал. 2 от Наредба № 4 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на Община Белослав и на интернет страницата на общината.

5. Заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването ѝ по реда на АПК.

6. След влизане в сила на заповедта, копие от същата да се връчи на Теодора Веселинова Маринова.

7. Определената за купувач следва да внесе сумите по т.2.1, т.2.2, т.2.3, т.2.4, и т.2.5 от заповедта в 14-дневен срок от датата на връчването ѝ.

Изпълнението на заповедта възлагам на Петя Димитрова – гл. експерт ОС в дирекция ОСТСУ.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на инж. Тихомир Кирчев – директор на дирекция ОСТСУ.

Копие от настоящата заповед да се връчи на Петя Димитрова – гл. експерт ОС в дирекция ОСТСУ, инж. Тихомир Кирчев – директор на дирекция ОСТСУ, Катя Павлова – гл. счетоводител, Йорданка Маркова – гл. специалист-касиер в ЦИОУ и Донка Монева – секретар на общината.

инж. ДЕЯН ИВАНОВ (п) не се чете
Кмет на Община Белослав

**Вярно с оригинала,
Гл. експерт в ОС в дирекция ОСТСУ:**

/П. Димитрова/